"सातारा, वाई, पांचगणी) व महाबळेश्वर नगर परिषद तसेच प्रादेशिक योजना, महाबळेश्वर पांचगणी क्षेत्र" या करिता वारसास्थळ जतन समिती

जिल्हाधिकारी कार्यालय, सातारा येथे दि. ०४/०८/२०१८ रोजी सकाळी ११.०० वाजता संपन्न

झालेल्या बैठकीचे इतिवृत्त

"सातारा, वाई, पांचगणी व महाबळेश्वर नगर परिषद तसेच प्रादेशिक योजना, महाबळेश्वर पांचगणी क्षेत्र" या करिता वारसास्थळ जतन समितीची सहावी बैठक मा. दिलीप बंड, I.A.S. (Retired) यांच्या अध्यक्षतेखाली दि. ०४/०८/२०१८ रोजी सकाळी ११.०० वाजता पहिला मजला, मिटींग हॉल, जिल्हाधिकारी कार्यालय, सातारा येथे आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीस वारसास्थळ जतन समितीचे बैठकीस खालील सन्मा. सदस्य व निमंत्रित सदस्य उपस्थित होते.

अ.क्र.	सदस्य	पद
१	मा. दिलीप बंड, I.A.S. (Retired)	अध्यक्ष
२	मा.श्रीमती श्वेता सिघल, I.A.S. जिल्हाधिकारी सातारा	सदस्य
ş	मा.श्री.अविनाश पाटील, सहसंचालक, नगर रचन, पुणे विभाग, पुणे	सदस्य
8	मा.डॉ. श्री. जय शा. सामंत, पर्यावरणतज्ञ	सदस्य
4	मा.डॉ. श्री.शिवाजीराव चव्हाण, इतिहास तज्ञ	सदस्य
Ę	मा.अधिक्षक, पुरातत्व विद, भारतीय पुरातत्व विभाग यांचे प्रतिनिधी	सदस्य
19	श्री. वि.ल. वाघमोडे, सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा	सदस्य सचिव
د	उपवनसंरक्षक, सातारा	विशेष निमंत्रक
8	कार्यकारी अभियंता, जिल्हा परिषद, बांधकाम विभाग, सातारा	विशेष निमंत्रक
१०	मुख्याधिकारी, सातारा नगर परिषद	विशेष निमंत्रक
११	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद	विशेष निमंत्रक
१२	मुख्याधिकारी, पाचगणी गिरीस्थान नगर परिषद	विशेष निमंत्रक
१३	मुख्याधिकारी, वाई नगर परिषद	विशेष निमंत्रक

सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा तथा सदस्य सचिव, वारसा स्थळ जतन समिती यांनी मा. अध्यक्ष व मा. सदस्य तसेच उपस्थितांचे स्वागत करुन मा. अध्यक्षांच्या अनुमतीने आवश्यक गणपुर्ततेच्या खातरजमेअंती बैठकीचे कामकाज सुरु केले. खालील विषयी विषयनिहाय सादरीकरण व चर्चा होऊन पुढीलप्रमाणे निर्णय घेण्यात आले. 🖒

Wipdsataral/Kambletaren Fue and star start of the start start with the start with

		<u> </u>	चर्चा / निर्णय	अपेक्षित कार्यवाही
अ.क्र		विषय	चया / ।नणप	यंत्रणा
		2	3	8
१ १	विषय क्र.१	र वारसा स्थळ जतन	वारसा स्थळ जतन समितीच्या दि.१८/११/२०१७ रोजी	
· ·	וטעע אייל	समितीची दि.	संपन्न झालेल्या सातव्या बैठकीचे इतिवृत्तातील अ.क्र.९	2
		१८/११/२०१७ रोजी		
		संपन्न झालेल्या		
		इतिवृत्त कायम करणे व सातव्या बैठकीनंतर	तथापि, यामध्ये अंतर्भूत असलेल्या शासकीय मिळकती	
		व सातव्या बठकानतर आजपर्यंत केलेल्या	वगळू नयेत, याबाबत समिती सदस्या श्रीमती वैशाली	
			लाटकर यांनी दि.२१/१२/२०१७ रोजी ई मेलव्दारे सुचना	
		कार्यवाहीस मान्यता	दिली आहे. वाई नगर परिषदेकडून अशा शासकीय	
		देणेबाबत.	मिळकतींची माहिती घेतली असता, मुख्याधिकारी यांनी	
			वगळण्यात आलेल्या हेरिटेज मिळकतीमध्ये ५ शासकीय	
•			वगळण्यात आलल्या हारटज मळकतामव्य ५ सालभग मिळकती असल्याचे कळविले आहे. याबाबत सविस्तर	
	,		Howard असल्याच कळावल आह. याषाषरा सापरार 	
			चर्चा होवून यापूर्वी दि.१८/११/२०१७ रोजीच्या बैठकीत	
			घेतलेला निर्णय कायम ठेवण्यात आला. तद्वत बैठकीचे	
			इतिवृत्त कायम करण्याची विनंती सदस्य सचिव यांनी	
			केली, त्यास मा.अध्यक्ष यांनी सर्वानुमते मान्यता दिली.	गटम्य सचित
2	विषय क्र.१	<u>समितीची चौथी बैठक</u>	BEAG तर्फ श्रीमती हेमा रमाणी यांनी चारही नगर	CACA (11 AA
	सातव्या	<u>अ.क. ३ :-</u>	परिषदांच्या नियमावलीत एकसारखेपणा येणे कामी	× .
а н. С	बैठकीनंतर	हेरिटेज नियमावली	नियमावलीत काही दुरुस्त्या सुचविल्या आहेत. मागील	
	आजपर्यंत	तील दुरुस्त्यां बाबत.	बैठकीत दिलेल्या सूचनेनुसार या कार्यालयाने पत्र क्र.	
	केलेल्या		३९१७, दि. ३०/११/२०१७ तसेच पत्र क्र. २२८१,	
	कार्यवाहीस		दि.१८/०७/२०१८ अन्वये कार्यवाही त्वरित करणेबाबत	
	मान्यता	• · ·	सर्व नगरपरिषदांना सूचना देण्यात आलेल्या असल्याच	
	देणेबाबत.		तसेच हेरिटेज नियमावलीत बदल करुन म.प्रा.व न.र.	92
8 ° .	4-141411	·	अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये कार्यवाही करुन	
			कोणत्याही नगरपरिषदांनी अहवाल सादर केला नसल्याचे	
•	•	· .	माहिती सदस्य सचिवांनी दिली.	
		· .	याबाबत सविस्तर चर्चा होवून सदर संस्थन	
			सादर केलेली नियमावली व शासनाने मंजूर केलेली	· · ·
8			िल्लागुबनी गाथनुषंगाने तलनात्मक तक्ता तयार करुन	
		*	याबाबतचा अहवाल सदस्य सचिव यांनी पुढील बैठकीत	
		· ·	याबाबतचा अहपाल सर्पर सा र का उज्जाति स्वानुमते ठरले.	
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	सादर करणबाबत सपानुनत उत्ताः सातारा शहरातील जुना राजवाडयामध्ये जिल्हापरिषदेचे	कार्यकारी अभियंता,
1	विषय क्र.१	समितीची पाचवी	सातारा शहराताल जुना राजवाउनानचन सरस्यात्व छ. प्रतापसिंह हायस्कुल कार्यरत असून सदर इमारतीची	जिल्हा परिषद, सातारा
	सातव्या	<u>बैठक विषय क्र. २ -</u>		
3	बैठकीनंतर	सातारा शहरातील	देखभाल हात नसलन तथ पारसरात राउन पाष्ट्री	
	आजपर्यंत	जुना व नवा राजवाडा	सरपटणा-या प्राण्यांचा धोका असल्याचे डॉ.चव्हाण यांनी	
	केलेल्या	या ऐतिहासिक	सरपटणा-या त्राज्याया ना आणून दिले आणि सदर समितीच्या निदर्शनास आणून दिले आणि सदर	
	कार्यवाहीस	वास्तुंची दखल		
	मान्यता	घेणेबाबत मा.श्री.		
	देणेबाबत.	शिवेंद्रसिंहराजे भोसले		
	รุงาดเดก.	(विधानसभा सदस्य)		
		•	र्प्यळ जतन समितीच्या कार्यकक्षेत येत नसल्याबाबत	
		यांचे अर्जावर विचार	े जिन्ने सन जासन करणयात आल.	
		करणे.	बठकामध्य मत व्यक्त फरण्यता जारम सदर राजवाडयांमध्ये प्रस्तावित दुरुस्त्यांच्या	
		de la compañía de la	सदर राजवाडयामध्य प्रस्तावत उर जन्म अनुषंगाने आर्किटेक्ट श्री.रवी कदम यांनी सादरीकरण	
1		 No. 54 	अनुषंगाने आकिटेक्ट श्री.रवा कदम पाणा राग्यरण्य ^{आनुमेन्द्रात} स्प्रकारणस्वास्यक जतन समिती इतिवृत व कार्यपूर्व	

1					
(si			केले. प्रस्तुत इमारतीचे संरचना (Structure) बदलणेस		
g.,			परवानगी नसल्याचे जिल्हाधिकारी, सातारा यांनी मत		
			व्यक्त केले. प्रस्तावित दुरुस्त्यांमध्ये प्रामुख्याने आठ		
	1 1		प्रकारचे बदल / दुरुस्त्या प्रस्तावित असल्याचे सदस्य		
	1 1		सचिव तथा सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा यांनी		
			सांगितले. प्रस्तावित दुरुस्त्या मोठया स्वरुपाच्या		
			असल्याने सदर राजवाडयांच्या पुनर्रचना व दुरुस्त्यांचा		
			संविस्तर प्रस्ताव व त्याचे सादरींकरण पुढील बैठकीत		
			सादर करण्याबाबत सुचना देण्यात आल्या.		
	४ विषय	क्र. समितीची पाचर्व		संबंधित	व
	8	बैठक विषय क्र. ५-	मिळकतींचा सर्व्े नगरपरिषदेने करुन याबाबतचे धोरण		
	सातव्या				संपर्स्य
			निश्चित करणे आवश्यक असलेने, बाजार ग्रेड - 1 या		
	बैठकीनं	I SEIGIM HIGH U	मुख्य रस्त्यास सन्मुख् असलेल्या मिळकर्तीना सर्व		
	आजपर्य	110101	इमारतीचे फसाड / इलेव्हेशन बाबत शासनाच्या Science		
	केलेल्या	मिलकवींचा सर्वेश्राण	and Techonology Park, Pune या संस्थेशी		
	कार्यवाई	सि अहवाल समिती	Transporter and the second second second second second second		
	मान्यता	समोर साहर	THE		
	देणेबाबत	. करणेबाबत.	सादर करण्याच्या सुचना मा.अध्यक्षांनी मुख्याधिकारी		ŀ
		ખેરગળાળતા.	पांचगणी गिरीस्थान नगरपरिषद यांना दिल्या होत्या.		
			त्यानुसार पत्र क्र.३९१७, दि. ३०/११/२०१७ अन्वये		
			मुख्याधिकारी, पांचगणी नगर परिषद यांना संदर संस्थेस		
			उज्याजनगरा, नाजगणा नगर पारपद वाना सदर संस्थस		
			संपर्क करुन इमारतीचे फसाड/ इलिव्हेशन बाबत		
			कार्यवाही करणेबाबत या कार्यालयाने कळविले		
			अस्ल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली.		
			याबाबत सविस्तर चर्चा झाली. तसेच मा.अध्यक्ष		
			यांनी संबंधीत अधिका-यांशी दुरध्वनीवरुन चर्चा करुन		
			इमारतीचे फसाड / इलिव्हेशन सत्वर उपलब्ध करुन		
			देण्यात यावे, अशा सूचना त्यांना मा.अध्यक्षांनी दिल्या.		
•		、	याशिवाय समितीच्या बैठकीत उपस्थित असलेले		
			वास्तुविशारद श्री.महेंद्र चव्हाण व श्री.रवी कदम यांना		
			महाबळेश्वर व पाचगणी दोन्ही बाजारमधील सन्मुख		
			गित्तव्यतींचे मामोगीन को जेल्ला बाजारमयाल सन्मुख		
	•)		मिळकतींचे समोरील इलेव्हेशनचे डिझाईन लवकरात		
			लवकर तयार करुन उपलब्ध करुन देणेबाबत सूचना		
			देण्यात आल्या. त्यानुसार या इलेव्हेशनवाबत पुढील		÷
			बैठकीत निर्णय घेण्यात येईल, असे सर्वानुमते ठरले.		
٩	विषय क्र.१	Management and a statement of the statem	वर अ.क्र.४ मध्ये नमूद नुसार	संबंधित	ਕ
	सातव्या	बैठक विषय क्र. ६-			
	बै ठकीनंतर	महाबळेश्वर नगर			सदस्य
	आजपर्यंत	परिषद हद्दीतील		सचिव	
	केलेल्या	डॉ.साबणे रोड बाजार			
	कार्यवाहीस				
	मान्यता	मिळकतींचा सर्वेक्षण			
	देणेबाबत.	अहवाल तसेच			
		बांधकाम परवानगी			
		बाबत.			
	विषय क्र.१	वाई नगरपरिषद	वर अ.क.१ मध्ये नमूद नुसार		
	सातव्या	हदीतील वारसा		मुख्याधिकारी,	वाई
	बैठकीनंतर	स्थळांची अंतिम यादी		नगरपरिषद	
	आजपर्यंत	And the second se			
	केलेल्या	तयार करताना			
	प्रत्यलय	वगळलेल्या		*.	
-	And a second	Control of the second			

*

1.5.5

	कार्यवाहीस 	स्थळांबाबत		
	मान्यता देणेबाबत.	कारणमिमांसेसह मुख्याधिकारी वाई		
	પગબાબત.	मुख्याधिकारी वाई न.प. यांचे	C ⁴	
		न.प. पाप सादरीकरण.		
6	विषय क्र.२	सातराकरण. सातारा नगरपरिषद	सातारा नगरपरिषद हद्दीतील वारसास्थळांची अंतिम यादी	उपसमिती व
0	ाजपप फ्र.र	हदीतील	तयार करताना वगळलेल्या स्थळांबाबत सादरीकरण	मुख्याधिकारी, सातारा
		हराताल वारसास्थळांची	रायार फरताना वगळलल्या स्वळाजावरा सारराज्य म	नगरपरिषद
		वारसास्यळाचा अंतिम यादी तयार	मुख्याधिकारी व नगर रचनाकार, नगर परिषद, सातारा	
			यांनी केले. एकूण १४९ वारसा स्थळांपैकी १११	10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 -
		करताना वगळलेल्या	वगळण्याचे प्रस्तावित असून ३८ वारसा स्थळे कायम	
	•	स्थळांबाबत	ठेवण्यात आले असल्याचे त्यांनी सांगितले. तसेच	
	-	कारणमिमांसेंसह	वगळण्यात आलेल्या १११ मिळकर्तीबाबतची	
			कारणमिमांसा सादर करण्यात आली. या वगळलेल्या	•
÷		नगरपरिषद यांचे		
	•	सादरीकरण.	अंतर्भूत करणेबाबतचा प्रस्ताव BEAG मुंबई तर्फे श्रीमती	
		त्याचबरोबर BEAG,	हेमा रमाणी यांनी सादर केला आहे. त्या अनुषंगाने त्यांनी	
		मुंबई यांचे तर्फे श्रीमती		
· . ·		हेमा रमाणी यांचे	शासकीय मिळकतींचा समावेश असल्याचे त्यांनी	
•		सादरीकरण.	सांगितले. या विषयाच्या अनुषंगाने सविस्तर चर्चा होवन	
			समितमिधील वारसा स्थळ संवर्धन वास्तुविशारद	·
. ,	2		(Conservation Architect) श्रीमती वैशाली लाटकर व	
-			श्री.चेतन सहस्त्रबुध्दे, सदस्य सचिव यांच्या उपसमितीने	
			मुख्याधिकारी, सातारा नगरपरिषद यांच्या उपस्थितीत या	
			३० मिळकतींची संयुक्त पाहणी करुन अहवाल सादर	
			करावा. सदर पहाणीवेळी BEAG मुंबई तर्फे श्रीमती हेमा	
	1		रमाणी हया उपस्थित राहून उप समितीस सहकार्य	
	*		करतील, असे मा.अध्यक्षांनी विषद केले. उप समितीचा	
	•••		अहवाल प्राप्त झाल्यानंतर याबाबतचा निर्णय पुढील	
			बैठकीत घेण्यात येईल, असा निर्णय झाला.	
6	विषय क्र.३	सातारा नगर परिषद	सातारा नगर गणिषट स्टी रीज कि का के प्राप्त क	
		हद्दीतील सि.स.नं.	पोठ सदर बझार या मिळकतीमध्ये दि. रयत सेवक को.	सदस्य सचिव
		४५५/२/२०क-६ पेठ	ऑप. बॅक लि., सातारा यांच्या बांधकाम परवानगीबाबत	
-		सदर बझार या	संबंधीत वास्तुविशारद श्री.सुहास तळेकर यांनी	
•		मिळकती मध्ये	समितीसमोर सादरीकरण केले. त्यामध्ये दि. रयत सेवक	•
		दि.रयत सेवक	को ऑग वर्तनी नाम के ले त्यामध्य दि. रयत संवक	
	3	को.ऑप.बॅक लि.,		
	۰.	सातारा यांच्या		
		बांधकाम		
•		परवानगीबाबत.	पाडण्यात आली असल्याची माहिती त्यांनी समितीस	
			दिली. प्रस्तुत इमारत आता अस्तित्वात नसल्याने,	
			वियोवतेक या प्रस्तावाच्या मयोटेपरतेन तेलीज जिले	
			जावफामास परवानगा देण्यास हरकत च्याकाले ज	
····			ित्पानुसार मा.अध्यक्षाच्या मान्यतेने आदेश निर्मातन	
8	विषय		निरण्याच बठकामध्य ठरले.	
, , ,		महाबंळेश्वर येथील		
ан 1.	क्र.४	महाबळेश्वर क्लब या	ापलला शवटचा बाधकाम परवानगी कार्यान्यप्रक	
		जागेतील काही जुन्या	। आमलखात उपलब्ध असल्याचे माहिती गावाफिराजनी	
		इमारती पाडून त्याच	महाबळेश्वर गिरिस्थान नगर परिषद यांनी दिली. यावर	
	· . · ·	ठिकाणी नवीन	सविस्तर चर्चा होतून गणर पारंषद याना दिली. यावर	र परिषद
• *	,	इमारतीच्या		t l
		बांधकामाबाबत.	झालेल्या बैठकीचे इतिवृत्तात नमूद केल्यानुसार सद	र
			े उना श्नारता अधिकृत अहित अगर कर्म सालानन रोन	reduction and should be a sur-
Sec.			बांधकाम नकाशे, सिटी सर्व्हे शिटस् व पुर्व विकास	T C

भागवावेषे Vanitse जारसा स्थळ जतन समिती इतिवृत व कार्यपूर्ती इतिवृत आठवी बैठक दि. 04-08-2018. उळ्य

			योजनेचा विद्यमान जमीन वापर नकाशा इ. आधारे	
			तपासणी करणे आजाज्य को कर्ण है. आधारे	
			तपासणी करणे आवश्यक आहे. सर्व विद्यमान	
			इमारतींच्या अधिकृततेबाबत तपासणी केल्यानंतर ज्या	
			विद्यमान इमारती मूळ मंजुर नकाशावर/ सिटी सर्व्हे शिरवर / पूर्व चिरुवर के रेज की	
			शिटवर / पुर्व विकास योजनेच्या विद्यमान जमीन वापर	
			नकाशा इत्यांदीवर नसतील तर त्या इमारती निष्कासित	а.
	×.		करणेसंबंधाने विहित कार्यवाही मुख्याधिकारी,	
			महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद यांनी करणे	
			आवश्यक आहे. याबाबतचा अहवाल मुख्याधिकारी,	
			महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद यांनी पुढील	
			बैठकीच्या वेळी सादर करणेबाबत मा. अध्यक्ष यांनी	
१०	विषय		सूचना दिल्या.	
1.		महाबळेश्वर येथील		मुख्याधिकारी,
	क्र.५	सि.स.नं. १३३ ब	न्यायालयात दाखल रिट पिटीशन क्र. ५३९६/२०१८ मध्ये	महाबळेश्वर
	· ·	खाईस्ट चर्च येथील	दि.०४/०५/२०१८ रोजीच्या आदेशान्वये मा.उच्च	गिरीस्थान नगरपरिषद
		अनधिकृत	न्यायालयाने फेटाळले आहे. तसेच मनाई हकमाचा अर्ज	
	2	बांधकामावर	फेटाळला आहे. त्यामुळे सदर अनधिकृत बांधकाम	
		कार्यवाही	पाडण्याची कार्यवाही त्वरीत करणेबाबत मा.अध्यक्षांनी	
	· ·	करणेबाबत.	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषद यांना	к .
			सूचना दिल्या.	
११	विषय क्र.६		महाबळेश्वर येथील डॉ. साबणे रोड या रस्त्यास सन्मुख	सदस्य सचिव
		प्राप्त प्रस्तावावर चर्चा.	सि.स.नं.३ या जागेवरील बांधकामास सहायक संचालक,	
	8	अ) महाबळेश्वर	नगरंग रचना, सातारा यांनी पत्र क्र.३८१६,	
		येथील डॉ. साबणे रोड	दि.२४/११/२०१७ अन्वये मंजूरीची शिफारस केली	
		या रस्त्यास सन्मुख	असल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली. याबाबतचे	
			सादरीकरण वास्तुविशारद श्री.सूर्याजी पाटील यांनी केले.	
		जागेवरील बांधकाम	सदर मिळकत डॉ.साबणे रोड या हेरिटेज मिळकतीस	· ·
	÷	प्रवानगीबाबत-	सन्मुख असल्याने या इमारतीच्या फसाड /	
			इलेव्हेशनबाबत चर्चा झाली. समितीच्या पुढील बैठकीत	
	· .		रिपिकरणिवायति पेपी झाला. समिताच्या पुढाल बठकात फसाड / इलेव्हेशनबाबत अंतिम निर्णय होणार असल्याने	
			सदर फसाड / इलेव्हेशननुसार काम करण्याच्या अटीस	
		प्रस्ताव.	अनुसरुन सदर जागेवरील बांधकाम परवानगीबाबत	
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	समितीने मान्यता दिली. त्यानुसार सविस्तर आदेश पारित	· .
			करण्याच्या सूचना मा.अध्यक्षांनी सदस्य सचिवांना दिल्या.	
	· .		महाबळेश्वर येथील डॉ. साबणे रोड या रस्त्यास सन्मुख	सदस्य सचिव
	\underline{t}_{3}		सि.स.नं.४ या जागेवरील बांधकामास सहायक संचालक,	
		या रस्त्यास सन्मुख		.8
		सि.स.नं. ४ या	दि.२०/०६/२०१८ अन्वये मंजूरीची शिफारस केली	
, ¹		जागेवरील बांधकाम	असल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली. याबाबतचे	
		परवानगीबाबत- श्री.	सादरीकरण वास्तुविशारद श्री.गणेश धायगुडे यांनी केले.	
	8	सचिन हरीनारायण	सदर मिळकत डॉ.साबणे रोड या हेरिटेज मिळकतीस	
		रांदड यांचा प्रस्ताव.	सन्मुख असल्याने या इमारतीच्या फसाड /	
			इलेव्हेशनबाबत चर्चा झाली. समितीच्या पुढील बैठकीत	
			फसाड / इलेव्हेशनबाबत अंतिम निर्णय होणार असल्याने	
			सदर फसाड/ इलेव्हेशननुसार काम करण्याच्या अटीस	
		•	अनुसरुन सदर जागेवरील बांधकाम परवानगीबाबत	
			समितीने मान्यता दिली. त्यानुसार सविस्तर आदेश पारित	
			करण्याच्या सूचना मा.अध्यक्षांनी सदस्य सचिवांना दिल्या.	
		क) महाबळेश्वर	महाबळेश्वर येथील सि.स.नं. २०२ अ शिंदोळा पार्क ही	
		येथील सि.स.नं. २०२	मिळकत हेरिटेज ग्रेड-I आहे. विषयांकित जागेवरील	

भ मिलीकण्य मिलामां प्रति सरस सांवित्त प्रति मार्गित स्वरा से सांव सांव सांती सीते सरस सांव मांगिती सरस सांव मांगी सीते सरस सांव मांगी सीते सित प्रवास कांगी मार्गित सरस सांव सांव सीते सीते सरस सांव मांगी मार्गित सरस मांग मांगी मार्गित सरस सांव मांगी सीते सरस सांव मांगी सांगी मांगी सरस सांव मांगी सीते सरस सांव मांगी सांव सांव मांगी सीते सरस सांव मांगी सीते सरस सांव मांगी सीते सरस सांव मांगी सांत सरस सांव मांगी सीते सरस सांव मांगी सांव सांत मांग मांगी सांत किती मांगी मांगी सांव सांत मांगी सांव सांत कर सांव मांगी सीते सरस सांव मांगी सांग सांव मांगी सांव सांव मांगी सीते सरस सांव मांगी सीते सांव सांव मांगी सीते सांव सांव मांगी सीते सरस सांव मांगी सांव सांव सांव मांगी सीते सांव सांव मांगी सीते सांव सांव मांगी सीते सांव सांव मांगी सीते सीते सांव सांव मांगी सीते सांव सांव सांव मांगी सीते सांव सांव सांव मांगी सीते सीत सांव सांव मांगी सीते सांव सांव मांगी सीते सांव मांगी सांव मांगी सांव मांगी सीते सांव मांगी सीते सांव सांव मांगी सीते सांव सां		tin	1	$\langle \rangle$
ह) महाबळेख्य महाबळेख्य महाबळेख्य मुख्याधिकारी, मुख्याधिकारी, महाबळेख्य मुख्याधिकारी, महाबळेख्य मुख्याधिकारी, महाबळेख्य महाबळेख्य मिरिरायान नगर परिषद बांनी सतर केला. मिरिरायान नगरपरिषद मिरिरायान नगरपरिषद मिरिरायान नगरपरिषद महाबळेख्य महाबळेख्य महाबळेख्य महाबळेख्य मिरिरायान नगर परिषद मिरिरायान नगरपरिषद महाबळेख्य महाबळेख्य महाबळेख्य महाबळेख्य महाबळेख्य मिरिरायान नगर परिषद मिरिरायान नगरपरिषद महाबळेख्य महिराया वान्ति सर्दर वार्या प्रदाय वांची मेले. सरदया प्रताख प्रप्रदाय होगती मिरिरायान नगरपरिषद महाबळेख्य मिरिरायान नगरपरिषद यांचा प्रदताख महाबळेख्य महाबळेख्य महाबळेख्य महाबळेख्य मिरिराया प्रदाय प्रदाय वांची मेलं मिररपराया प्रदाय मिररपराया मिररपराया मिररपराया मिररपाया	। या हेरिटेज मिळकतीस दुरुस्तीसह हेरिटेज हॉटेलसाठी परवानगी मिळणेबाबत — उमाराजे गंगाधरराव उर्फ बाळासाहेब	परवानगी मिळणेबाबत अर्ज सादर केला असल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी समितीस दिली. याबाबतचे सादरीकरण अर्जदारांच्या वतीने वास्तुविशारद श्री.महेंद्र चव्हाण यांनी केले. सदर प्रस्तावावर सविस्तर चर्चा होवून पुढील बैठकीच्या दिवशी सदर सर्व इमारतींची पाहणी करुन त्यानंतर याबाबतचा निर्णय पुढील बैठकीत घेण्यात येईल, असा निर्णय सर्वानुमते घेण्यात आला.	गिरीस्थान नग परिषद	
 विकास- मुख्याधिकारी, जलव्येश्वय गिरिस्थान नगरपरिषद गंवा प्रस्ताव महती सदय राधिव यांनी सपित दिली. पा विषयावाबतचे सारदीकरण वार्त्युवियाद क्रीमती थंदन लब्ब्य यांनी केले. सदया प्रस्ताव राष्ट्रीय लेक गंवा प्रस्ताव महती मुख्याधिकारी यांनी तिली. यांक्ये मा.अय्यसांनी या विषयावाबत यापूर्वी दि.०५/८०/२०१६ रोजीच्या वेठकीत घर्च प्राणति अपून, सरद वेठकीत वेण्णा लेक संवर्धन योगनेत प्राणति आत्म. आय्यसांनी या विषयावाबत यापूर्वी दि.०५/८०/२०१६ रोजीच्या वेठकीत घर्च प्राणति आत्म. आय्यसांनी या विषयावाबत यापूर्वी दि.०५/८०/२०१६ रोजीच्या वेठकीत पर्वा आत्म प्राणति सिंहले असुन वेण्णा लेक संवर्धनीवावत्या प्रारण आराखडा (DPR) तयार करून तो अतिम मंजुरीसठी सेंदरेज काम्ट्रिस्यांग मनूद केले. यावाची जागा मूळ राव विभागा वे असून वा विभागाने सदर जागा महराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडे हरस्ताराण केली अस्त्याधी मार्हती दिली. या अनुकाने रे सिंदसर पर्वा विभागा पि प्राण्डी निकन प्रारिक्य साने वे संपत्र पाढणी बन विभाग, महराष्ट्र जीवन प्राधिकरणा क नगरारपिखद यांची प्रिक्त प्रात करून सरद प्रस्तावाया का जोनी संयुक्त प्राण्ठणी वन विभाग, महराष्ट्र जीवन प्राधिकरणा क नगरारपिखद यांची प्रकति करन सरद प्रस्तावाय क्राक्ते वरप्राप्या सुक्ता पाढणी द्वीमात्म पूर्व सान्य कार्यका क्राक्ते करप्याच्या सुक्ता पाढणी द्वीमात्म पूर्व कि वक्ति सत यांनी साहित्या नगरारपिखद इंटीतील नगर रचना योजनता क्र. हा संबंची तो वीन्तेय अतिंदेष्ट अति करन संत सरती करण या पारपरिषद हार्वीति ला आर्थन्य स्वांकारी करप्याच्या सुक्ता भाक्ते विहर्य जी अदित्या नगरारपिक्त पा क्रिक्ते या अत्यि करत मंती साह्या विकरित करणे या प्रसाववर पुर्तिचार संत्वोत्ते सरद वात्राणी साख्य नार्वाति वारक्र्या मा नगरारपिक्त पार्वा वे तेतील का आत्म्या साधीति सरया न त्यावर दुकान माळ मत्यावर पुर्तिचार संत्राय कारकल्या वा नगरारपिक्त पार्वे यो करक्र ताति सिंदा ना स्वात्य वाक्त सांता प्रकत्य यांगिति सरया नगरारपिक्त यांचा मत्याता आरंता या करत्याताती त्याति नरस्याव व्यातिका मत्याता आरंत्या या करत्याती स्वाति ना स्वात्य वाक्त मार्य रेठके सर य क्रत्यात्र वार्वात्ता मार्यापार्य सिंता याकल, यांचित्र ताति सरयान वाकत्या सर्तापांति सांत याकल्या करांती मारपत्य कराती याय स्वात्य संत्र व	ड) महाबळेश्वर येथील वेण्णा लेक			
 माहिती मुख्याधिकारी यांनी दिली. यांदेळी मा.अध्यक्षांनी या विषयाबावत यापूर्वीचे दि.०५/१०/२०१६ रोजीच्या बेठकीत चर्चा झाली असुन. सरद बैठकीत वेणा केंक संबर्भनावाबतचा प्रारय आराखडा (DPR) सयार करुन तो अंतिम मंजूरीसाठी हेरिटेन कमिटीसगोर संसर कण्ययाबातचा निर्णय यापूर्वीच झाला असरव्यांचे नमूर केंले. यांवेळी उपवनसंरक्षक श्री.अंजनकर साहेब यांनी वेण्णा लेक तत्वावाची जागा मूळ वन विभागाची असून वन विभागाने सरद जागा महाराष्ट्र जीवन प्रार्थिकरणाकठे हस्तांतरण केली असल्याची माहिती दिली. या अनुषंगाने संयुवरा प्राष्ठणी वनी विकार प्रार्थित वन प्रार्थिकरणावठे हस्तांतरण केली असल्याची माहिती दिली. या अनुषंगाने संयुवरा प्राष्ठणी वनी किंती असल्याची माहिती दिली. या अनुषंगाने संयुवरा प्राष्ठणी वनी किंती असल्याची माहिती दिली. या अनुषंगाने संयुवरा प्राष्ठणी वनी किंती करून. सदर प्रस्ताबास सर्व संबंधीत विमागार्थ पूर्व नाने प्रार्थिकराण व नगरपरिषद यांनी प्रकतित करुन. सदर प्रसावास सर्व संबंधीत विमागार्थ पूर्वा नान्तर प्रार्थन कार्यावही करण्याच्या सुष्ड्या ना स्वर्थात्रांनी मुख्याधिकारी, मराययाचे बैठकीत उत्त. त्यानुसार पुढील कार्यवही करण्याच्या सुष्ड्या मा.अव्यक्षांनी मुख्याधिकारी, परावायो आक्रियेक्ट श्री.त्वी कदम यांनी सहरीकरण त्र, अंभू.क्र. १७०, डॉ. तंसदर गांगा प्रांवार्थित द्रार्था किदम यांनी सहरीकरण त्र, अंभू.क्र. १७०, डॉ. तंतील छरिवाजी महाराज चीकाठाळाळ खिता असून गारपरिषद इंदीतील वाहनतळाच्या समस्या सोडवय्वाच्या प्रस्तावात प्रार्वित वाहनतळाच्या समस्या सोडवय्याच्या प्रस्तावात प्रार्वित वाहनतळाच्या समस्या सोडवय्याच्या प्रायांवा प्रार्वित वाहनतळाच्या समस्या सोडवयाच्या माराररिवद यांची येतील वाहनतळाच्या समस्या सोडवय्वाच्या माराररिवद यांचा प्रस्ताव्य प्रस्ति गार्वेत जावि द्रार्टत यात्वारेत्रात्त सुकान नाराररिवद यांची प्रतिति काहत्तकी जाति स्वर प्रकरायाच्य काराय मुख्यांवर प्रतित आसत्यांद राती सीतितत. सरर प्रकरपाच्ये सारा १२ क कारवे पार्तिंग आणि द्रियेडकाणी करत्यांव प्रार्तित असल्यांय त्यांती सीतितत सरर प्रकरपाच्ये करायांव प्रांती रायीतित ता यायतत्व याच्यात्व सार्य करायांव प्रांती रायतिकर, सरदर प्रकरिवाच्य करत्यांव प्रांती सीतित स्वाहततळाक्य करत्या आले. या प्रकरपाती सारितितत सररत्याचे क्याते सरततीय सायत्व कर, स्वंव त्यांत सा	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरिस्थान नगरपरिषद	महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद यांनी सादर केला असल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी समितीस दिली. या विषयाबाबतचे सादरीकरण वास्तुविशारद श्रीमती वंदना लब्बा यांनी केले. सदरचा प्रस्ताव राष्ट्रीय लेक		
तियार करुन तो अतिम मंजूरीसाठी हेरिटेज कमिटीसमोर सादर करण्याबाबतचा निर्णय यापूर्वीच झाला असल्याचे नमुदूर केंले. याबेठी उपवनसंरक्षक श्री.अंजनकर साहेब यांनी वेण्णा लेक तलाबाची जागा मूळ कन विभागाची असून वन विभागाने सरर जागा महाराष्ट्र जीवन प्राप्तिकरणाकडे हस्तांतरण केली असल्याची माहिती दिती. या अनुषंगाने संविस्तर चर्चा होवून सरर प्रस्तावाखालील जागेची संयुक्त पाछणी वन विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राप्तिकरणा व नगरपरिषद यांनी प्रकृति करुन सदर प्रस्तावास सर्व संबंधांत विभागाची पूर्व मान्यता घेणे आवश्यक असल्याचे बेठकीत उरले. त्यानुसार पुठील कार्यवाही करण्याव्या सूच्ना मा.उप्प्रक्षांनी मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर यांना दिल्या. चन्रारपरिषद हदीतील जर्भ या नुख्याधिकारी, महाबळेश्वर यांना दिल्या. चन्रारपरिषद हदीतील जं.सूक्त, १७०, डॉ. सातंत मार्केट विकसित करणे या मुख्याधिकारी, पावगणी परिरिष्यान नगरपरिषद हदीतील संद जागा पांचरणी येशील गावठाणामध्ये वाजार सातंत मार्केट येतेलि छरिशवाजी महाराज चोकाजवठ स्थित असून विकसित करणे या तेथील वाहनताठ्या समस्या सोडवण्याहात करणे - मुख्याधिकारी, पावगणी गिरिरचान नगरपरिषद यांनी सांगितले. सदर प्रकल्पामध्ये नगरपरिषद पार्विंग आणि दुस.या मजल्यावर दुकान गाळे सत्तावा असल्याचे त्यांनी सांगितले. सदर प्रकल्पालयो सन्तर्या म्यां सुमरे ६० कारे या पार्केग जा तोथील वाहनांची गर्दी होवू शकेल, असे मत सांतियीमध्ये व्यवत करण्यात आले. या प्रकल्पातील प्रस्तावित वाहनताळकडे जाण्याकरिता एकेरी वा हतूकीच्या माख्यात्र वांती		माहिती मुख्याधिकारी यांनी दिली. यावेळी मा.अध्यक्षांनी या विषयाबाबत यापूर्वीचे दि.०५/१०/२०१६ रोजीच्या बैठकीत चर्चा झाली असुन, सदर बैठकीत वेण्णा लेक संवर्धन योजनेस प्राथमिक मान्यता यापूर्वीच दिले असन		
विमागाने सदर जागा महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडे हस्तांतरण केली असल्याची माहिती दिली. या अनुषंगाने संविदस्तर चर्चा हो वृन् सदर प्रस्तावाखालील जागेची संयुक्त पाछणी वन विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण व नगरपरिषद यांनी एकत्रित करुन सदर प्रस्तावास सर्व संवंधीत विमागाची पूर्व मान्यता घेणे आवश्यक असल्याचे बैठकीत ठरले. त्यानुसार पुढील कार्यवाही करण्याच्या सुघूना मा.अध्यक्षांनी मुख्याधिकारी, महाबळरेखर यांना दिल्या. पांचगणी नगरपरिषद हदीतील नगर रचना योजना क्र. ३, अं.मू.क. १७०, डॉ. सावंत मार्केट विकसित करणे या प्रस्तावाये आर्किटेक्ट श्री.रवी कदम यांनी सादरीकरण केले. सदर जागा पांचगणी येथील गावठाणामध्ये बाजार सावंत मार्केट विकसित करणे या प्रस्तावाक पुनर्विचार भरतील छ.शिवाजी महाराज चौकाजवळ स्थित असून तेथील वाहनतळाच्या समस्या सोडवण्याच्या प्रस्तावाक पुनर्विचार भरतीति आसिल्यान रात्ती सांगितले. सदर प्रकल्पाच्या मत्ररायावाक पुनर्विचार प्रस्ताव आर्किट ते सदर प्रकल्पाम्ध्ये सुमारे ६० कारचे पार्किंग नियोजित आसल्याचे त्यांनी समितीसमोर स्थष्ट केले. सदर प्रकल्पामध्ये त्यातिक आरत्वा पात्त्र यांचा प्रस्ताव		तयार करुन तो अंतिम मंजूरीसाठी हेरिटेज कमिटीसमोर सादर करण्याबाबतचा निर्णय यापूर्वीच झाला असल्याचे नमूद केले. यावेळी उपवनसंरक्षक श्री.अंजनकर साहेब यांनी वेण्णा		
संबधात विभागाची पूर्व मान्यता घेणे आवश्यक असल्याचे बैठकीत ठरले. त्यानुसार पुढील कार्यवाही करण्याच्या सूछना मा.अध्यक्षांनी मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर यांना दिल्या. इ) पांचगणी नगरपरिषद हद्दीतील नगर रचना योजना क्र. ३, महाबळेश्वर यांना दिल्या. इ) पांचगणी नगरपरिषद हद्दीतील नगर रचना योजना क्र. ३, मुख्याधिकारी, पांचगणी नगरपरिषद हद्दीतील नगर रचना योजना क्र. ३, संबंधित च नगर रचना योजना क्र. ३, अं.भू.क्र. १७०, डॉ. सावंत मार्केट विकसित करणे या नगर रचना योजना क्र. ३, अं.भू.क्र. १७०, डॉ. सावंत मार्केट विकसित करणे या नगर रचना योजना क्र. ३, अं.भू.क्र. १७०, डॉ. सावंत मार्केट संतां मार्केट येतेतील छ.शिवाजी महाराज चौकाजवळ स्थित असून विकसित करणे या प्रस्तावावर पार्किंग आणि दुस-या मजल्यावर दुकान गाळे प्रस्तावाव पुर्नींच्चार करणे - मुख्याधिकारी, पांचगणी गिरिस्थान नगरपरिषद यांचा प्रस्ताव प्रस्ताव असल्याचे त्यांनी सांगितले. सदर प्रकल्पामध्ये सुमारे ६० कारचे पार्किंग आणि दुस-या मजल्यावर दुकान गाळे प्रस्तावित असल्याचे त्यांनी सांगितले. सदर प्रकल्पामध्ये सुमारे ६० कारचे पार्किंग नियोजित असल्याचे त्यांनी समितीसमोर स्पष्ट केले. सदर प्रकल्पामुळे त्याठिकाणी वाहनांची गर्दी होवू शकेल, असे मत समितीमध्ये व्यवत करण्यात आले. या प्रकल्पातिल प्रस्तावित वाहनतळाकडे जाण्याकरिता एकेरी वाहतूकीच्या माध्यमातून वाहतूक		विभागाने सदर जागा महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडे हस्तांतरण केली असल्याची माहिती दिली. या अनुषंगाने सविस्तर चर्चा होवून सदर प्रस्तावाखालील जागेची संयुक्त पाहणी वन विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण व		
नगरपारषद हदातील नगर रचना योजना क्र. ३, अं.मू.क्र. १७०, डॉ. सावंत मार्केट सावंत मार्केट विकसित करणे या सावंत मार्केट विकसित करणे या प्रदेतील छ.शिवाजी महाराज चौकाजवळ स्थित असून विकसित करणे या प्रदेतील छ.शिवाजी महाराज चौकाजवळ स्थित असून नगरपरिषद यांचा प्रस्तावावर पुनर्विचार करणे - मुख्याधिकारी, पांचगणी गिरिस्थान नगरपरिषद यांचा प्रस्तावित असल्याचे त्यांनी सांगितले. सदर प्रकल्पामध्ये सुमारे ६० कारचे पार्किंग नियोजित असल्याचे त्यांनी समितीसमोर स्पष्ट केले. सदर प्रकल्पामुळे त्याठिकाणी वाहनांची गर्दी होवू शकेल, असे मत समितीमध्ये व्यक्त करण्यात आले. या प्रकल्पातील प्रस्तावित वाहनतळाकडे जाण्याकरिता एकेरी वाहतूकीच्या माध्यमातून वाहतूक		नगरपरिषद यांनी एकत्रित करुन सदर प्रस्तावास सर्व संबंधीत विभागाची पूर्व मान्यता घेणे आवश्यक असल्याचे बैठकीत ठरले. त्यानुसार पुढील कार्यवाही करण्याच्या सूचना मा.अध्यक्षांनी मख्याधिकारी		•
विकासत करण या तथाल वाहनतळाच्या समस्या सोडवण्याच्या प्रस्तावावर पुर्नाविचार दृष्टीकोनातून त्यामध्ये स्टील्ट व त्यावरील पहिल्या करणे - मुख्याधिकारी, मजल्यावर पार्किंग आणि दुस-या मजल्यावर दुकान गाळे पांचगणी गिरिस्थान प्रस्तावित असल्याचे त्यांनी सांगितले. सदर प्रकल्पामध्ये नगरपरिषद यांचा सुमारे ६० कारचे पार्किंग नियोजित असल्याचे त्यांनी प्रस्ताव समितीसमोर स्पष्ट केले. सदर प्रकल्पामुळे त्याठिकाणी वाहनांची गर्दी होवू शकेल, असे मत समितीमध्ये व्यक्त करण्यात आले. या प्रकल्पातील प्रस्तावित वाहनतळाकडे जाण्याकरिता एकेरी वाहतूकीच्या माध्यमातून वाहतूक	नगरपारषद हद्दतिलि नगर रचना योजना क्र. ३, अं.भू.क्र. १७०, डॉ.	अं.भू.क. १७०, डॉ. सावंत मार्केट विकसित करणे या प्रस्तावाचे आर्किटेक्ट श्री.रवी कदम यांनी सादरीकरण केले. सदर जागा पांचगणी येथील गावठाणामध्ये बाजार	मुख्याधिकारी, पाचगणी गिरीस्थान	•
प्रस्ताव सामतीसमोर स्पष्ट केले. सदर प्रकल्पामुळे त्याठिकाणी वाहनांची गर्दी होवू शकेल, असे मत समितीमध्ये व्यक्त करण्यात आले. या प्रकल्पातील प्रस्तावित वाहनतळाकडे जाण्याकरिता एकेरी वाहतूकीच्या माध्यमातून वाहतूक	विकासत करणे या प्रस्तावावर पुनर्विचार करणे - मुख्याधिकारी, पांचगणी गिरिस्थान नगरपरिषद यांचा	तथील वाहनतळाच्या समस्या सोडवण्याच्या दृष्टीकोनातून त्यामध्ये स्टील्ट व त्यावरील पहिल्या मजल्यावर पार्किंग आणि दुस-या मजल्यावर दुकान गाळे प्रस्तावित असल्याचे त्यांनी सांगितले. सदर प्रकल्पामध्ये सुमारे ६० कारचे पार्किंग नियोजित असल्याचे त्यांनी		
	14(1)9 1 1	समितीसमोर स्पष्ट केले. सदर प्रकल्पामुळे त्याठिकाणी वाहनांची गर्दी होवू शकेल, असे मत समितीमध्ये व्यक्त करण्यात आले. या प्रकल्पातील प्रस्तावित वाहनतळाकडे जाण्याकरिता एकेरी वाहतूकीच्या माध्यमातून वाहतूक	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	ß

		व्यवस्था केल्यास पार्किंग व वाहतूकीच्या कोंडीची समस्या निर्माण होत नसल्याचे श्री.रवी कदम यांनी रपप्ट केले. सदर प्रस्तावावर सविस्तर चर्चा होवून पुढील बैठकीच्या दिवशी रादर मिळकत्तीची पाहणी करन त्यानंतर याबाबतचा निर्णय घेण्यात येईल, असा निर्णय सर्वानुमते घेण्यात आला.	
and the second second	ई) सातारा नगरपरिषद हद्दीतील जिल्हा परिषदे चे प्रतापसिंह हायस्कुल, सातारा येथील हेरिटेज इमारतीच्या दुरुस्तीबाबत- कार्यकारी अभियंता, सातारा जिल्हा परिषद, बांधकाम विभाग, उत्तर, सातारा यांचा प्रस्ताव	वर अ.क्र.३ मध्ये नमूद नुसार	कार्यकारी अभियंता, जिल्हा परिषद, सातारा

समितीच्या पुढील बैठकीची संभाव्य तारीख ही दि.२०/१०/२०१८ रोजी दुपारी ०२.०० वाजता राजभवन, महावळेश्वर येथे घेण्याचे निश्चित झाले, सदर बैठकीपूर्वी महाबळेश्वर येथील शिंदोळी पार्क या मिळकतीची पाहाणी करण्याचे निश्चित झाले. याबाबतचे नियोजन मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद यांनी करण्याचे मा.अध्यक्ष यांनी सुचना दिल्या तसेच मा.अध्यक्ष यांच्या परवानगीने उपस्थितांचे आभार मानुन बैठक संपल्याचे सदस्य सचिव यांनी जाहीर केले.

सही/-सही/-वि.ल.वाघमोडे दिलीप बंड I.A.S. (Retd) सदस्य सचिव, अध्यक्ष. वारसा स्थळ जतन समिती, वारसा स्थळ जतन समिती, महाबळेश्वर, पांचगणी, वाई, सातारा नगर परिषद तथा सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा व महाबळेश्वर-पांचगणी प्रदेश जिल्हा परिषद विस्तारीत इमारत, पहिला मजला, सातारा – ४१५००१ दुरध्वनी क्र.०२१६२/२३९२४१. जा.क.वा.स.ज.स./बै.क.७/इतिवृत/ ससंसा/ 2603 प्रति. सातारा दिनांक 20/०८/२०१८

२/- वारसा स्थळ जतन समितीचे दि.०४/०८/२०१८ रोजी झालेल्या बैठकीचे इतिवृत माहितीसाठी व योग्य त्या पुढील कार्यवाहीसाठी.

Q41209L (वि.ल.वाधमोर्ड) सदस्य सचिव. वारसा स्थळ जतन समिती,

यारसा स्थळ जतन सामता, तथा सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा

Wedsatara/Kamble/वारसा रूपळ जतन समिती इतिवृत व कार्यपूर्ती इतिवृत आठवी बैठक दि 04 08-2018 केल्ज

"सातारा, वाई, पांचगणी व महाबळेश्वर नगर परिषद तसेच प्रादेशिक योजना, महाबळेश्वर पांचगणी क्षेत्र" या करिता वारसा स्थळ जतन समिती

राजभवन, महाबळेश्वर येथे दि. २६/१०/२०१८) रोजी दुपारी ३.०० वाजता संपन्न झालेल्या बैठकीचे इतिवृत्त

"सातारा, वाई, पांचगणी व महाबळेश्वर नगर परिषद तसेच प्रादेशिक योजना, महाबळेश्वर पांचगणी क्षेत्र" या करिता वारसा स्थळ जतन समितीची नववी बैठक मा. दिलीप बंड, I.A.S. (Retired) यांच्या अध्यक्षतेखाली दि. २६/१०/२०१८ रोजी दुपारी ३.०० वाजता राजभवन, महाबळेश्वर येथे आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीस वारसास्थळ जतन समितीचे बैठकीस खालील सन्मा. सदस्य व निमंत्रित सदस्य उपस्थित होते.

अ.क्र.	सदस्य	पद
१	मा. दिलीप बंड, I.A.S. (Retired)	अध्यक्ष
२	मा.श्रीमती ख्वेता सिघंल, I.A.S. जिल्हाधिकारी, सातारा तर्फे प्रतिनिधी	सदस्य
	तहसिलदार, श्रीमती मिनल कळसकर	
ş	मा.श्री.अविनाश पाटील, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे	सदस्य
لا	मा.डॉ. श्री. जय शा. सामंत, पर्यावरण तज्ञ	सदस्य
4	मा.डॉ. श्री.शिवाजीराव चव्हाण, इतिहास तज्ञ	सदस्य
६	मा.श्री.चेतन सहस्त्रबुध्दे, कॉन्झर्वेशन आर्कीटेक्ट	सदस्य
6	मा.श्रीमती वैशाली लाटकर, कॉन्झर्वेशन आर्कीटेक्ट	सदस्य
٢	मा.अधिक्षक, पुरातत्व विद, भारतीय पुरातत्व विभाग यांचे प्रतिनिधी	सदस्य
٩	श्री. वि.ल. वाघमोडे, सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा	सदस्य सचिव
१०	उप वन संरक्षक, सातारा तर्फे प्रतिनिधी	विशेष निमंत्रक
११	कार्यकारी अभियंता, जिल्हा परिषद, बांधकाम विभाग, सातारा	विशेष निमंत्रक
१२	मुख्याधिकारी, सातारा नगर परिषद	विशेष निमंत्रक
१३	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद	विशेष निमंत्रक
१४	मुख्याधिकारी, पाचगणी गिरीस्थान नगर परिषद	विशेष निमंत्रक
१५	मुख्याधिकारी, वाई नगर परिषद, वाई तर्फे प्रतिनिधी	विशेष निमंत्रक

सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा तथा सदस्य सचिव, वारसा स्थळ जतन समिती यांनी मा. अध्यक्ष व मा.

सदस्य तसेच उपस्थितांचे स्वागत करुन मा. अध्यक्षांच्या अनुमतीने आवश्यक गणपुर्ततेच्या खातरजमेअंती बैठकीचे कामकाज सुरु केले. खालील विषयी विषयनिहाय सादरीकरण व चर्चा होऊन पुढीलप्रमाणे निर्णय घेण्यात आल्ने

11 Tjadan to WKamble करिवृत नवती देठक दि 26-10-2018 doo/1

		विषय	चर्चा / निर्णय	अपेक्षित कार्यवाही यंत्रणा	
भ.क्र	1999			8	
8		3	E E E E E E E E E E E E E E E E E E E	0	
8	विषय क्र.१	वारसा स्थळ जतन समितीची दि. २४/०८/२०१८ रोजी संपन्न झालेल्या आठव्या	२ वारसास्थळ जतन समितीच्या दि.२४/०८/२०१८ रोजी संपन्न झालेल्या आठव्या बैठकीचे इतिवृत्ताबाबत कोणाचीही हरकत प्राप्त झाली नसलेने बैठकीचे इतिवृत्त कायम करण्याची विनंती सदस्य सचिव यांनी केली,		
		बैठकीचे इतिवृत्त कायम करणे व आठव्या बैठकीनंतर आजपर्यंत केलेल्या कार्यवाहीस मान्यता देणेबाबत.	त्यास मा.अध्यक्ष यांनी मान्यता दिली.		
5	विषय क्र.१	समितीची चौथी बैठक	सर्व क्षेत्राकरिता संयुक्तपणे एकच हेरिटेज नियमावली	सदस्य साचव	
	आठव्या	<u>अ.क्र. ३ :-</u>	असावी. याबाबत सविस्तर चर्चा होवून सव		
	बैठकीनंतर	हेरिटेज नियमावली-	नियमावलीमधील विनियमांचा तुलनात्मक तक्ता तयार		
	आजपर्यंत	तील दुरुस्त्यांबाबत.	करुन याबाबतचा अहवाल सदस्य सचिव यांनी पुढील		
	केलेल्या		बैठकीत सादर करणेबाबत सर्वानुमते ठरले होते.		
17	कार्यवाहीस		महाबळेश्वर व पांचगणी गिरीस्थान नगरपरिषदा		
<u>.</u>	मान्यता		आणि सातारा व वाई नगरपरिषदा तसेच महाबळेश्वर-	na na na	
	देणेबाबत.		पांचगणी प्रादेशिक योजना क्षेत्राकरिता लागू असलेल्या	2 Å 2	
			हेरिटेज नियमावलींच्या प्रती व तुलनात्मक तक्त्यांतील		
	1	2	माहिती सदस्य सचिव यांचेमार्फत सर्व सदस्यांना ई-मेल	100 M	
	·. ·		द्वारे पुरविण्यात येत असल्याचे सदस्य सचिव यांनी		
•	3 - 2 -		सांगितले. त्यावर सर्व सदस्यांनी सूचना देवून पुढील बैठकीत त्यासंबंधी निर्णय घेणेबाबत ठरले.		
Ę	विषय क्र.१	समितीची पाचवी बैठक	सातारा शहरातील जुना राजवाडयामध्ये जिल्हापरिषदेचे		
, e	आठव्या	विषय क्र. २ - सातारा		कार्यकारी अभियंता,	
	बैठकीनंतर	शहरातील	राजवाडयामध्येच काही भागात वसतीगृहाची इमारत	जिल्हा परिषद, सातारा	
	आजपर्यंत	जुना व नवा राजवाडा या	G G		
	केलेल्या	ऐतिहासिक वास्तुंची			
	कार्यवाहीस	दखल घेणेबाबत मा.श्री.		101	
	मान्यता	शिवेंद्रसिंहराजे भोसले	9		
	'देणेबाबत.	(विधानसभा सदस्य)		· · · · ·	
0		यांचे अर्जावर विचार		8	
		करणे.	स्वतंत्र आदेश पारित करणेबाबत मा.अध्यक्ष यांनी सूचना		
	a 1 - 2		दिल्या. तसेच पुढील कार्यवाही सातारा जिल्हा परिषदेने		
			करुन प्रस्ताव सांतारा नगरपरिषदेकडे सादर करण्यात		
	Ť.		यावा, असे समिती बैठकीत ठरले.		
			नवा राजवाडा हा राज्य शासनाच्या सार्वजनिक	अधिक्षक, अभियंता,	
			बांधकाम विभागाच्या ताब्यात असून त्याचे दुरुस्तीबाबत		
			शासनाकडे पत्रव्यवहार झाला असल्याचे बैठकीमध्ये	विभाग, सातारा	
	1		सांगण्यात आले. त्यानुषंगाने सार्वजनिक बांधकाम		
			विभागामार्फत शासनाकडे समक्ष व पत्रव्यवहाराच्या	4	
8	विषय -		माध्यमातून पाठपुरावा करणेबाबत बैठकीमध्ये ठरले.		
0	विषय क्र. १			संबंधित व पाठपुरावा	
	१ आतला	विषय क्र. ५-	सन्मुख मिळकर्तीमधील सर्व इमारतींचे फसाड /	सदस्य सचिव	
	आठव्या बैठकीनंतर	पांचगणी नगर परिषद	इलेक्हेशन एकसारखे राहण्याच्या दृष्टीकोनातून	·	
	बठकानतर आजपर्यंत	हद्दीतील मार्केट या			
	आजपयत केलेल्या	रस्त्यावरील मिळकतींचा		ام ا	
	प्रसारपा	सर्वेक्षण अहवाल समिती	भाग पुनःस्थापित असल्याने, त्याप्रमाणे त्याठिकाणी	Cur	

.....

1

and the second se

			A DATE OF A	अंमलवजावणी करणे शक्य असल्याचे बेटकीमध्ये मत	
		मान्यता		व्यक्त करण्यात आले.	
		देणेबाबत.		महावळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषद हद्दीतील वाजार	
i				ग्रेड - । सन्मुख मिळकर्तीमधील सर्व इमारतींचे फसाड /	
				इलेव्हेशन एकसारखे राहण्याच्या दृष्टीकोनातून	
				त्यावावतची डिझाइन वास्तुविशारद श्री.महेंद्र चव्हाण	
				यांनी सादर केले असून, महावळेश्वर येथे वाजारामध्ये	
				बहतांश नविन इमारती झाल्या असल्याने व त्यासमोरील	
				ओटा पर्यटकांना येण्याजाण्यासाठी खुला ठेवण्याचा	
				असल्याने त्यानुषंगाने सदर इलेव्हेशन / फसाड एकाच	
				प्रकारचे प्रस्तावित करण्याऐवजी मार्गदर्शक स्वरुपात देणे	
1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1			3	योग्य होईल, असे श्री.सहस्त्रबुध्दे यांनी मत व्यक्त केले,	
		1 1		त्यानुसार महावळेश्वर यथाल वाजारसन्मुख मिळकर्तीच्या इलेव्हेशन / फसाड करिता समिती सदस्य	
				मिळकताच्या इलव्हरान / कहाड कारता रागरा तरर	
				श्री.सहस्त्रवुध्दे यांनी चार ते पाच प्रकारचे डिझाइन तयार	
				करावेत व मिळकतधारकांना पर्याय देवून त्यानुसार या	241
5 1 · · ·			×	इलेव्हेशनवाबत अंतिम धोरण ठरवून पुढील वैठकीत	
1				निर्णय घेण्यात येईल, असे सर्वानुमते ठरले.	
				वरीलप्रमाणे महावळेश्वर व पांचगणी येथील बाजार	
and the second se				क्षेत्रामधील मिळकर्तीकरिता इलेव्हेशन / फसाडचे	
				डिझाइन तयार करुन दिलेवावत वास्तुविशारद श्री.महेंद्र	
				चव्हाण व श्री.रवि कदम यांचे वैठकीमध्ये आभार	
Alexandra H	-			मानण्यात आले. त्यानुसार संबंधितांना पत्र देणेबाबत	
				मा.अध्यक्ष यांनी सूचना दिल्या.	
	4	विषय क्र.१	समितीची सहावी बैठक	वर अ.क्र.४ मध्ये नमूद नुसार	संबंधित व पाठपुराव
		आटव्या	विषय क्र. ६-		सदस्य सचिव
		बैठकीनंतर	महाबळेश्वर नगर		
	1	आजपर्यंत	परिषद हद्दीतील		
		केलेल्या	डॉ.सावणे रोड वाजार		
		कार्यवाहीस	ग्रेड-३ या वरील		
1.		मान्यता	मिळकर्तीचा सर्वेक्षण	n († 1997) 1997 - Den († 1997)	
		देणेबाबत.	अहवाल तसेच बांधकाम		(m)
1		401414(1.	परवानगी वाबत.		
	-	विषय क्र.१	महाबळेश्वर येथील	सि.स.नं. १३३ व खाईस्ट चर्च या हेरिटेज ग्रेड – 1 या	मुख्याधिकारी,
	Ę		सि.स.नं. १३३ ब	जागेवर झालेल्या अनधिकृत वांधकामाबाबत मा.उच्च	महाबळेश्वर
÷ .	1	आठव्या वैठकीनंतर	खाईस्ट चर्च येथील	न्यायालयात दाखल रिट पिटीशन क्र. ५३९६/२०१८ मध्ये	
				दि.०४/०५/२०१८ रोजीच्या आदेशान्वये मा.उच्च	
1		आजपर्यंत	अनधिकृत	न्यायालयाने फेटाळले आहे, तसेच मनाई हुकुमाचा अर्ज	
1		केलेल्या	बांधकामावर 	कटाळला आहे. त्यामुळे मा.उच्च न्यायालयाचे	
		कार्यवाहीस	कार्यवाही करणेवाबत.		
		मान्यता		आदेशानुसार सदर अनधिकृत बांधकामाबाबत यथोचित	
		देणेवावत.		कार्यवाही करणेबाबत मा.अध्यक्षांनी मुख्याधिकारी,	
				महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषद यांना सूचना दिल्या.	
	6	विषय क्र.२	सातारा नगरपरिषद	- 0 67	मुख्याधिकारी, साता
1			हद्दीतील वारसास्थळांची	स्थळांमधील वगळलेल्या १११ मिळकतीपैकी ३०	नगरपरिषद, सातारा
			अंतिम यादी तयार	मिळकती हेरिटेज यादीमध्ये अंतर्भूत करणेबाबतचा	
			करताना वगळलेल्या	प्रस्तावाबाबत पुर्व बैठकीत निर्णय झाल्यानुसार वारसा	
			स्थळांवाबत कारण	स्थळ संवर्धन वास्तविशारद (Conservation	
			मिमांसेसह उप समितीने	Architect) श्रीमती वैशाली लाटकर व श्री.चेतन	r I
			दि.०५/१०/२०१८ रोजी		
E.	15		वि.०५/१०/२०१८ राजा केलेल्या जागा		
	1	1	ा कलल्या जागा	THE ALL AND A COURT AND A COUR	

-

į.

		पाहणीच्या अनुषंगाने सादरीकरण.	या ३० मिळकतींची संयुक्त पाहणी करुन तयार केलेला अहवाल बैठकीमध्ये सादर करण्यात आला. त्यावर		
		ALAN DA L	सविस्तर चर्चा होवून सदर अहवालास बैठकीमध्ये		
			मान्यता देण्यात आली.		
٢	विषय क्र.३		महाबळेश्वर क्लब या मिळकतीची सन १९८९ साली		
		जागेतील काही जुन्या	अभिलेखात उपलब्ध असल्याचे माहिती मुख्याधिकारी,		नगर
		इमारती पाडून त्याच		परिषद	
		ठिकाणी नवीन	सविस्तर चर्चा होवून यापूर्वीची दि.०७/१२/२०१६ रोजी		
		इमारतीच्या	झालेल्या बैठकीचे इतिवृत्तात नमूद केल्यानुसार सदर		
		बांधकामाबाबत.	जुन्या इमारती अधिकृत आहेत अगर कसे, याबाबत	14. S	
			मंजुर बांधकाम नकाशे, सिटी सर्व्हे शिटस् व पुर्व विकास		
		, I	योजनेचा विद्यमान जमीन वापर नकाशा इ. आधारे		
		1 N N	तपासणी करणे आवश्यक आहे. सर्व विद्यमान		
			इमारतींच्या अधिकृततेबाबत तपासणी केल्यानंतर ज्या		
	÷		विद्यमान इमारती मूळ मंजुर नकाशावर/ सिटी सर्व्हे		
Ŧ.	÷		शिटवर / पुर्व विकास योजनेच्या विद्यमान जमीन वापर		
	а ⁷		नकाशा इत्यांदीवर नसतील तर त्या इमारती निष्कासित		
			करणेसंबंधाने विहित कार्यवाही मुख्याधिकारी.		
			महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद यांनी करणे		
			आवश्यक आहे. याबाबतचा अहवाल मुख्याधिकारी.		
			महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद यांनी पढील	- · · ·	
			बैठकीच्या वेळी सादर करणेबाबत मा. अध्यक्ष यांनी		
0	6		सूचना दिल्या.		
8	विषय	नगर परिषदांकडुन	वाई नगरपरिषद हद्दीतील हेरिटेज यादीतील अंतिम	मख्याधिकारी	वाई
	ক্র.४	प्राप्त प्रस्तावावर	कलल्या १०७ मिळकतीपैकी १४ मिळकतधारकांनी	नगरपरिषद, वाई	412
÷		चर्चा.	महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम		
2		अ) वाई नगरपरिषद:-	1 YEE T TOTUL YIL ST TH TIME		
		 वाइ नगरपारषद वाइ नगरपारषद 	महाराष्ट्र राज्य गांगे सानेन ने प्रायन १२ ४ ०००		
		वगळणेबाबत	होती, योबाबत मी.संचलिक, नगर रचना महाराष्ट्र राज्य		
		1.100 1.11-111	1 पुण याना उक्त आधानयमाच कलम ४७ अन्त्र किर्णन	а. ^ж	
	4 2	रचना महाराष्ट्र गज्य	दिले आहेत, त्यानुसार एकूण १३ अपील फेटाळण्यात		
		पणे यांचेकडे टाग्वल	आली असून एक अपील अंशत: मान्य करण्यात आले आहे. सदर मिळकतीबाबतची यादी समितीच्या		
	1 · · · ·	कलम ४७ खालील	अह. सपर मिळकतीबाबतचा यादी समितीच्या अवलोकनर्ण नेजणपुर केले के		
		अपिलाबाबत.	अवलोकनार्थ ठेवण्यात आली असल्याची माहिती सदस्य		
			सचिव यांनी दिली. त्यानुषंगाने चर्चा होवून वाई नगरपरिषद हद्दीतील हेरिटेज मिळकतींची यादी अंतिम		
		-	Sign Structure States		
80	विषय	ii) वाई नगर परिषद	वाई नगर परिषट टरीएकरे किन्नां के		
	क्र.४		THINK NG - I II ZUZA TUTT Day	सदस्य सचिव	
		या हेरिटेज मिळकती	घेणेकाणी प्राचन प्राप्तने -		
		मधील नवीन इमारतीच्या			
		बांधकाम	היש היו השפורון פולכש עכן שאד דווויבוד		
		परवानगीबाबत.	असल्याने वाई नगरपरिषदेसाठी लागू असलेल्या हेरिटेज नियमावलीतील नाज्यीत्राज्य		
			हेरिटेज नियमावलीतील तरतुदीनुसार ग्रेड-I मध्ये कोणतेही नविन बांधकाण अपनेज उन्हे		~
			कोणतेही नविन बांधकाम अनुज्ञेय नाही. त्यामुळे सदर		
1			प्रस्ताव नामंजूर करणेबाबतचा निर्णय समितीने घेतला व याबाबत स्वतंत अपरेण		
1788			व याबाबत स्वतंत्र आदेश पारित करणेबाबत मा.अध्यक्ष यांनी सूचना दिल्या.	-	51
			प्रति नामा तूथना दिल्या.		11

Scanned by CamScanner

	महाबळेश्वर येथील सि.स.नं. २०२ अ शिंदोळा पार्क ही सदस्य सचिव मिळकत हेरिटेज ग्रेड-1 आहे. विषयांकित जागेवरील
क्र.४ नगरपरिषद:-	मिळकत हारटज ग्रंड-1 आह. विषयाकत जानपराल विद्यमान इमारतींना दुरुस्तीसह हेरिटेज हॉटेलसाठी
	विधमान इमारताना दुरुस्तासह हारटन राउरातान परवानगी मिळणेबाबत अर्ज उमाराजे गंगाधरराव उर्फ
	बाळासाहेब पटवर्धन व एक यांनी सादर केला
	बोळासहिब पटवर्यन य एक नाना समितीस दिली. असल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी समितीस दिली.
	मागील बैठकीत ठरले प्रमाणे सदर मिळकतीची पाहणी
3.	मागाल बठकात ठरल प्रमाण संसर निष्ठवर्णना गर्थ ग सदस्यां समवेत करण्यात आली. यानंतर बैठकीमध्ये या
हॉटेलसाठी परवानगी	सदस्या समवत करण्यात जाला. पातार पुजना में म विषयाबाबतचे सादरीकरण अर्जदारांच्या वतीने
मिळणेबाबत - उमाराजे	विषयाबाबतचे सादरीकरण अर्जदाराच्या वतान वास्तुविशारद श्री.महेंद्र चव्हाण यांनी केले. सदर
गंगाधरराव उर्फ	वास्तुविशारद श्री.महद्र पद्हाण पाना परित रार्स प्रस्तावावर सविस्तर चर्चा होवून महाबळेश्वर शहराच्या
बाळासाहेब पटवर्धन व	प्रस्तावावर सावस्तर चया हापूर्न नहावळरवर राखराजा सिटी सर्व्हे शिटवर ज्या इमारती आहेत. केवळ त्याच
एक यांचा प्रस्ताव.	सिटा सेव्हे शिटवर ज्या इमारती जाठरा. केवळ र तम इमारतींना दुरुस्ती परवानगी तसेच ज्या इमारती पडल्या
	इमारताना दुरुस्ता परवानगा तसय ज्या इनारता पठर ग
	आहेत, अशा इमारतींचे सिटी सर्व्हे शिटप्रमाणे पुनर्बाधणी
1995년 1월 1997년 1월 19 1월 1997년 1월 1997년 1월 1월 1997년 1월 1	परवानगी देणेबाबत सर्वानुमते बैठकीत ठरले. तसेच
그는 전자 가지 집 집 입지가 깨끗했는	अर्जदार यांनी हेरिटेज हॉटेलसाठी परवानगी अपेक्षिली
2. : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	असुन, प्रथमत रहिवास या वापरासाठी दुरुस्ती /
그는 것, 것, 전성장 전값을	पुनर्बांधणी देणेबाबत निर्णय घेण्यात आला. पुनर्बांधणी
물이는 제 것이 없는 것이 잘 맞았는?	संदर्भात श्रीमती वैशाली लाटकर, सदस्य यांनी
	खालीलप्रमाणे सुचविलेल्या मार्गदर्शनपर सूचनांप्रमाणे
	कार्यवाही करणे व त्यासापेक्ष बांधकाम परवानगा
위 제 같은 지 않는 것 같아요.	देणेसंदर्भाने सविस्तर आदेश तयार करणेबाबत
	मा.अध्यक्ष यांनी सुचना सदस्य सचिव यांना दिल्या.
	i) Structural repairs by appropriate scientific approved methods.
	ii) Finishes as per original finishes in terms of
	materials and technics.
	iii) Restoration to original form by removing in
그는 그는 것 같은 그 옷을 가 많다. 것 같아?	appropriate inappropriate later additions &
	이 방법을 열 수 있다. 이 방법은 가장 이 방법을 하는 것이 같이 많은 것이 같이 많은 것이 같이 많이
	alterations.
	iv) Does not include addition of any sort in the
	interior or to exteroir of the structures.
	v) Detailed documentation of existing
가는 지 않는 것 같은 것 같은 것을	structures to be submitted prior to any
	intervention.
१२ विषय ii) महाबळेश्वर येथील	
क्र.४ सि.स.नं.७९ व ७९अ	
सेक्टर-२ क्लेअर व्हिल	त्रा प्रस्ताव अर्जदार श्री सावला यांनी सादर केला असल्याची
ग्रेड-II या हेरिटेज	
मिळकतीस बांधकाम	
परवानगीबाबत.	विषयाबाबतचे सादरीकरण वास्तुविशारद श्री विठ्ठल
	सुतार यांनी केले. या जागेवरील पुनर्बांधकामाच्या
그는 것은 것을 참고 있어졌을까?	प्रस्तावास तत्कालीन वारसा स्थळ जतन समितीने
이 이 것을 수 있었는 것을 받았다.	
	שורות שמובלעבו שווועו וויזנו וענו ביעה
	मिळाला नसलच नमुद करुन सदर बावकामास
	तात्कालान हारटज कामटान मान्यता दिल्यानुसार
	प्रस्तावास मान्यता मिळणबाबत विनती करण्यात आला.
	हेरिटेज नियमावलीत बदल झाला असुन, बदललेल्या
	दि.२३/१०/२०१० च्या बैठकीत मान्यता दिली असुन, त्यानुसार महाबळेश्वर नगरपरिषदेकडुन परवानगी मिळाली नसलेचे नमुद करुन सदर बांधकामास तात्कालीन हेरिटेज कमिटीने मान्यता दिल्यानुसार प्रस्तावास मान्यता मिळणेबाबत विनंती करण्यात आली. याबाबत सविस्तर चर्चा करण्यात आली. सदर चर्चेवेळी

			नियमावलीनुसार विकास करणे अभिप्रेत व आवश्यक		
			चिगमावलीन्सार विकास करण आगमा		
			नियमावलीनुसार विकास करण आमप्रत कर हैरिटेज असल्याची चर्चा यावेळी झाली. सदर मिळकत हैरिटेज	11.5	
			असल्याची चर्चा यावेळी झाला. सदर मळ फा असल्याची चर्चा यावेळी झाला. सदर मळ फा ग्रेड-IIA मिळकतीमध्ये नविन बांधकाम अनुज्ञेय नाही, ग्रेड-IIA मिळकतीमध्ये नविन बांधकाम अनुज्ञेय असल्याने,		
			ग्रेड-IIA मिळकतीमध्ये नविन बाधकाम जनुसर ग्रेड-IIA मिळकतीमध्ये नविन बाधकाम जनुसर केवळ विद्यमान इमारतीना दुरुस्ती अनुज्ञेय असल्याने, केवळ विद्यमान इमारतीना दुरुस्ती अनुज्ञेय असल्याने,		
			केवळ विद्यमान इमारतीना दुरुस्ती अनुराय जर्मा त्यानुसार महाबळेश्वर शहराच्या सिटी सर्व्हे शिटवर ज्या त्यानुसार महाबळेश्वर ल्याच इमारतीना दुरुस्ती		
			त्यानुसार महाबळरपर सल्स		
			इमारती आहेत, कवळ त्यां प्रभारती परवानगी तसेच ज्या इमारती पडल्या आहेत, अशा		
			परवानगी तसेच ज्या इमारती पडल्पी जाला,		
					·
			सुचविलल्या मागदशनपर सूपनात्रमा गि व त्यासापेक्ष बांधकाम परवानगी देणेसंदर्भाने सविस्तर		
			व त्यासापक्ष बाधकाम परवार्गमा स्वयंग सुचना सदस्य आदेश तयार करणेबाबत मा.अध्यक्ष यांनी सुचना सदस्य	A	
		*	आदेश तयार करणबाबत मा.अव्यक्ष पाणा उ		1
			सचिव यांना दिल्या.		1. Ye
		E.	i) Structural repairs by appropriate scientific		
		×	approved methods.	*	
			ii) Finishes as per original finishes in terms of	- 24	
	-		materials and technics.	· .	
	×.		iii) Restoration to original form by removing in	e - 1	
			appropriate inappropriate later additions &		
	14	14			
	κ.		alterations.		÷ 0
			iv) Does not include addition of any sort in the		
		1	interior or to exteroir of the structures.		<i></i>
			v) Detailed documentation of existing		2
			structures to be submitted prior to any	* - ·	1. J. 1.
			intervention.		*
<u>۶</u> ۶	विषय	iii) महाबळेश्वर येथील	महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद हद्दीतील वेण्णा लेक	मुख्याधिकारी,	
	क्र.४	वेण्णा लेक विकास-	परिसराचा विकास करणेबाबतचा प्रस्ताव मुख्याधिकारी,	महाबळेश्वर	
	2.0	मुख्याधिकारी,	महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद यांनी सादर केला	गिरिस्थान नगर	
		महाबळेश्वर गिरिस्थान	असल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी समितीस दिली.	परिषद	
	1. 1.	नगरपरिषद यांचा			
			वंदना लब्बा यांनी केले. सदरचा प्रस्ताव राष्ट्रीय लेक	$E \sim 10^{-10}$	
	•	प्रस्ताव.	संवर्धन योजनेअंतर्गत हाती घेणेत येणार असल्याची		
	£		संवधन याजनअंतर्गत होती येणत येणार असल्यांचा		÷
			माहिती मुख्याधिकारी यांनी दिली. यावेळी मा.अध्यक्षांनी		
	· -	10 E	या विषयाबाबत यापूर्वीचे दि.०५/१०/२०१६ रोजीच्या		
		<i>6</i>	बैठकीत चर्चा झाली असुन, सदर बैठकीत वेण्णा लेक	×	an 1947
			संवर्धन योजनेस प्राथमिक मान्यता यापूर्वीच दिले असून	a (* 1	
		, еп	वेण्णा लेक संवर्धनाबाबतचा प्रारुप आराखडा (DPR)		2 U 1
			तयार करुन तो अंतिम मंजूरीसाठी हेरिटेज कमिटीसमोर		
			सादर करण्याबाबतचा निर्णय यापूर्वीच झाला असल्याचे		
		1	नमूद केले.		
			यावेळी उप वन संरक्षक यांचे प्रतिनिधी यांनी वेण्णा		
				· · · ·	
			लेक तलावाची जागा मूळ वन विभागाची असून वन		
	î		विभागाने सदर जागा महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडे		
			हस्तांतरण केली असल्याची माहिती दिली. या अनुषंगाने		
		÷	सविस्तर चर्चा होवून सदर प्रस्तावाखालील जागेची		
			संयुक्त पाहणी वन विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण व		
			नगरपरिषद यांनी एकत्रित करुन सदर प्रस्तावास सर्व	4	
. 37			संबंधीत विभागाची पूर्व मान्यता घेणे आवश्यक	0	
			असल्याचे बैठकीत ठरले. त्यानुसार पुढील कार्यवाही	· Curt	
				Ţ!	-

الارامالي المارية (المراجة المراجة الم

		1		करण्याच्या सूचना मा.अध्यक्षांनी मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर यांना दिल्या.	
H	१४	विषय	iv) महाबळेश्वर	महाबळश्वर याना दिल्या.	
	10	क्र.४	नगरपरिषद हद्दीतील	सि.स.नं.१९७, माऊंट माल्कम ही मिळकत हेरिटेज ग्रेड-	मुख्याधिकारी,
				IIA आहे. सदर मिळकत हेरिटेज यादीमधुन वगळणे	महाबळेश्वर
			ास.स.न.१९७, माऊट	अथवा ग्रेड-IIA वरुन ग्रेड-III करणेबाबत अर्जदार	गिरिस्थान नगर
			माल्कम हा मिळकत	मेकवेव्हज सी रिसॉर्ट मुंबई यांनी समितीच्या नांवे	
5 ° 1			हेरिटेज् यादीमधुन	दि.१६/०८/२०१८ रोजी अर्ज दाखल केला असुन, सदर	सचिव
			वगळणेबाबत.	अर्जावर नियोजन प्राधिकरण महाबळेश्वर नगरपरिषदेचे	
				अभिप्राय दि.२७/०९/२०१८ चे पत्र क्र.३११७ अन्वये	
1				अपेक्षिले आहेत, तथापि, त्यांचेकडील अभिप्राय प्राप्त	
			. to	झाले नसल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी सभेस	
				दिली. अर्जदार कंपनीने सादर केलेला अर्ज बैठकीत	
1				ठेवण्यात आला. यावेळी महाबळेश्वर गिरीस्थान	
1 ·		3.00		नगरपरिषदेच्या मंजुर हेरिटेज नियमावलीचे अवलोकन	
				केले असता, महाबळेश्वर नगरपरिषदेच्या मंजूर हेरिटेज	
				नियमावलीतील विनियम क्र.४.१ ते ४.३ नुसार	
	-			मुख्याधिकारी यांनी वारसा स्थळ जतन समितीच्या	
				मान्यतेने कार्यवाही करणे अपेक्षित आहे. तत्पुर्वी सादर	
Sec. 1	÷			केलेल्या अर्जावर मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरीस्थान	-
				नगरपरिषद यांनी तपासणी करुन सदर प्रस्ताव	
				समितीच्या पुढील बैठकीत सादर करण्याच्या सूचना	
1	- 1	×.		मा.अध्यक्ष यांनी दिल्या.	
	84	विषय	क) पांचगणी	पांचगणी नगरपरिषद हद्दीतील नगर रचना योजना क्र. ३,	सदस्य सचिव
		क्र.४	नगरपरिषद:-	अं.भू.क्र. १७०, डॉ. सावंत मार्केट विकसित करणे या	
				प्रस्तावाच्या अनुषंगाने वारसा स्थळ जतन समिती मार्फत	
			हद्दीतील नगर रचना	दि.२६/१०/२०१८ रोजी सकाळचे सत्रामध्ये समक्ष जागा	· · · · ·
		Con 1 10		पहाणी करण्यात आली. त्याठिकाणी प्रस्तावाबाबत	
61		1		नियोजित बांधकामाच्या अनुषंगाने आर्किटेक्ट श्री.रवी	
	· · · ·			कदम यांनी समितीस सविस्तर माहिती दिली. त्यावेळी	
				नियोजित माहितीमध्ये आवश्यकतेनुसार वाहनतळ	12 N
				प्रस्तावित करणे व त्याठिकाणी केवळ दुचाकी	
2.2		2		वाहनांकरिता वाहनतळ अनुज्ञेय करणेसापेक्ष प्रस्तुत	
		5. ^{- 141}		प्रस्तावास मान्यता देण्यात आली. त्यानुसार आदेश तयार	
			प्रस्ताव.	करण्याच्या सूचना मा.अध्यक्ष यांनी दिल्या.	
1 (1	96	विषय	प्रस्ताव. ड) सातारा	वरील अ.क.३ प्रमाणे.	सदस्य सचिव
λ	१६		ड) सातारा नगरपरिषद :-	יאועו שאאגע איוויו.	सदस्य सांचव कार्यकारी अभियं
· . 1		ক্র.४	नगरपरिषद :- सातारा नगर परिषद		जिल्हा परिषद, सात
.		8			ाजल्हा पारवद, सात
			हद्दीतील जिल्हा परिषदे		
			चे प्रतापसिंह हायस्कुल,		
		к К	सातारा येथील हेरिटेज		
			इमारतीच्या दुरुस्तीबाबत		
			- कार्यकारी अभियंता,		
			सातारा जिल्हा परिषद,		12
	2		बांधकाम विभाग, उत्तर,		
		1	सातारा यांचा प्रस्ताव.		6

मा.अध्यक्ष यांच्या परवानगीने उपस्थितांचे आभार मानुन बैठक संपल्याचे सदस्य सचिव यांनी जाहीर केले .

सरी/-

वि.ल.वाघमोडे सदस्य सचिव, वारसा स्थळ जतन समिती, तथा सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा

दिलीप बंडे I.A.S. (Retd) अध्यक्ष, वारसा स्थळ जतन समिती, महाबळेश्वर, पांचगणी, वाई, सातारा नगर परिषद व महाबळेश्वर-पांचगणी प्रदेश

> जिल्हा परिषद विस्तारीत इमारत, पहिला मजला, सातारा. दुरथ्वनी क्र.०२१६२/२३९२४१. जा.क्र.वा.स.ज.स./बै.क्र.९/इतिवृत /ससंसा/ 3९४८ दिनांक २० /११/२०१८

प्रति,

Sector 1

२/- वारसा स्थळ जतन समितीचे दि.२६/१०/२०१८ रोजी झालेल्या बैठकीचे इतिवृत माहितीसाठी व योग्य त्या पुढील कार्यवाहीसाठी.

20 1912076

(वि.ल.चाममोर्ड) सदस्य सचिव, वारसा स्थळ जतन समिती, तथा सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा

"सातारा, वाई, पांचगणी व महाबळेश्वर नगर परिषद तसेच प्रादेशिक योजना, महाबळेश्वर पांचगणी क्षेत्र" या करिता वारसा स्थळ जतन समिती

कॉन्फरन्स हॉल, हिरडा वनविश्रामगृह, महाबळेश्वर येथे दि.१३/०९/२०१९ रोजी दुपारी ३ वाजता संपन्न झालेल्या बैठकीचे इतिवृत्त

"सातारा, वाई, पांचगणी व महाबळेश्वर नगर परिषद तसेच प्रादेशिक योजना, महाबळेश्वर पांचगणी क्षेत्र" या करिता वारसा स्थळ जतन समितीची अकरावी बैठक मा. दिलीप बंड, I.A.S. (Retired) यांच्या अध्यक्षतेखाली दि. १३/०९/२०१९ रोजी दुपारी ३ वाजता कॉन्फरन्स हॉल, हिरडा वन विश्रामगृह, महाबळेश्वर येथे आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीस वारसा स्थळ जतन समितीचे बैठकीस खालील सन्माननिय सदस्य व निमंत्रित सदस्य उपस्थित होते.

अ.क्र.	सदस्य	पद
8	मा. दिलीप बंड, I.A.S. (Retired)	अध्यक्ष
ર	मा. जिल्हाधिकारी, सातारा यांचेतर्फे श्रीमती संगिता राजापूरकर-चौगुले (उप विभागीय अधिकारी, वाई उप विभाग,वाई)	सदस्य
3	मा.श्री.अविनाश पाटील, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.	सदस्य
لا	मा.श्री.रवी रानडे, स्ट्रक्चरल इंजिनिअर	सदस्य
4	मा.डॉ. श्री. जय शा. सामंत, पर्यावरण तज्ञ	सदस्य
६	मा.डॉ. श्री.शिवाजीराव चव्हाण, इतिहास तज्ञ	सदस्य
७	मा.श्री.चेतन सहस्त्रबुध्दे, कॉन्झर्वेशन आर्कीटेक्ट	सदस्य
٢	श्री. वि.ल.वाघमोडे, सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा	सदस्य सचिव
9	मा. उप वन संरक्षक, सातारा यांचेवतीने श्री रणजित गायकवाड, वन क्षेत्रपाल, महाबळेश्वर	विशेष निमंत्रक
१०	श्री. शंकर गोरे, मुख्याधिकारी, सातारा नगर परिषद, सातारा	विशेष निमंत्रक
११	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद तर्फे श्री.जोशी, प्रतिनिधी	विशेष निमंत्रक
१२	मुख्याधिकारी, पाचगणी गिरीस्थान नगर परिषद तर्फे श्री.रवी कांबळे. प्रतिनिधी	विशेष निमंत्रक
१३	श्रीमती विद्या पोळ, मुख्याधिकारी, वाई नगर परिषद, वाई	विशेष निमंत्रक
१४	श्री.अनिल पाटील, नगर रचनाकार, सातारा नगरपरिषद,	

सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा तथा सदस्य सचिव, वारसा स्थळ जतन समिती यांनी मा. अध्यक्ष व मा. सदस्य, विशेष निमंत्रक तसेच उपस्थितांचे स्वागत करुन मा. अध्यक्षांच्या अनुमतीने आवश्यक गणपुर्ततेच्या खातरजमेअंती बैठकीचे कामकाज सुरु केले. खालील विषयी विषयनिहाय सादरीकरण व चर्चा होऊन पुढीलप्रमाणे निर्णय घेण्यात आले. 🔿

F:\Kamble\वारसा स्थळ जतन समिती इतिवृत व कार्यपूर्ती\इतिवृत अकराची बैठक HCC दि.13-09-2019.doc/1

अ.क्र		विषय	चर्चा / निर्णय	अपेक्षित कार्यवाही यंत्रणा
8	NT STATE	2	2011 - 101 - 101 - 101 - 2 10 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 101 - 100 - 101 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100 - 100	8
१	विषय क्र.१	वारसा स्थळ जतन समितीची दि.०७/०६/२०१९ रोजी संपन्न झालेल्या दहाव्या बैठकीचे इतिवृत्त कायम करणे व दहाव्या बैठकीनंतर आजपर्यंत केलेल्या कार्यवाहीस मान्यता देणेबाबत.	वारसास्थळ जतन समितीच्या दि.०७/०६/२०१९ रोजी संपन्न झालेल्या दहाव्या बैठकीचे इतिवृत्ताबाबत कोणाचीही हरकत प्राप्त झाली नसलेने बैठकीचे इतिवृत्त कायम करण्याची विनंती सदस्य सचिव यांनी केली, त्यास सर्व सदस्यांच्या सहमतीने मा.अध्यक्ष यांनी मान्यता दिली.	 37 DS
		समितीची पाचवी बैठक विषय क्र. २ - सातारा शहरातील जुना व नवा राजवाडा या ऐतिहासिक वास्तुंची दखल घेणेबाबत मा.श्री. शिवेंद्रसिंहराजे भोसले (विधानसभा सदस्य) यांचे अर्जावर विचार करणे.	बांधकाम विभागाच्या ताब्यात असून त्याचे दुरुस्तीबाबत शासनाकडे पत्रव्यवहार झाला असल्याने याबाबतचा तपशिल उपलब्ध करुन घेवुन त्यानुषंगाने सार्वजनिक बांधकाम विभागामार्फत शासनाकडे समक्ष व पत्रव्यवहाराच्या माध्यमातून पाठपुरावा करणेबाबत मागील बैठकीमध्ये ठरले होते. तथापि, नवा राजवाडा दुरुस्ती प्रस्तावाबाबत संबंधित राज्य शासन, सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचेकडे समक्ष संपर्क साधला असता, त्यांच्याकडून अशा प्रकारचा प्रस्ताव / पत्र व्यवहार शासनाकडे सादर झाला नसल्याचे सांगण्यात आले असलेची माहिती सदस्य सचिव यांनी समितीस दिली.	सचिव व मुख्याधिकारी, सातारा नगर परिषद, सातारा
			मुख्याधिकारी, सातारा नगरपरिषद श्री.शंकर गोरे यांनी मा.श्रीमंत छत्रपती कल्पनाराजे यांनी, मा.महसुल मंत्री, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांना पाठविलेले पत्रांच्या अनुषंगाने निवासी जिल्हाधिकारी, जिल्हाधिकारी कार्यालय, सातारा यांनी जुना राजवाडा मध्ये सुरु असलेली सातारा नगरपरिषदेची / जिल्हा परिषद, सातारा यांची शाळा अन्यत्र हलविणेबाबत नगरपरिषद / जिल्हा परिषद, सातारा कडील अहवाल अपेक्षिला असल्याची माहिती दिली.	
			जुना राजवाड्याचा काही भाग सातारा जिल्हा परिषद तसेच काही भाग सातारा नगरपरिषदेच्या ताब्यात असुन, नवा राजवाडा शासन, सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या ताब्यात आहे. या दोन्ही राजवाड्याच्या मालकीबाबतचा मुद्दा मा.सदस्य डॉ. शिवाजीराव चव्हाण यांनी उपस्थित केल तसेच या दोन्ही राजवाडयांच्या मालर्क हक्कासंदर्भाने यापूर्वी काही पत्रव्यवहार झाल होता. निवासी उपजिल्हाधिकारी यांनी याविषयार्च माहिती पुर्वी समितीसमोर दिली होती व राजवाड हा पुर्णपणे शासकिय मालकीचा आहे, याबाबतर्च माहिती बैठकीवेळी सर्व समिती सदस्यांना अवगत केली होती. प्रस्तुतच्या बैठकीस समिती सदस्य डॉ.शिवाजीराव चव्हाण हे उपस्थित होते. मात्र	

	- Made Street Ball	
	सातारा नगर परिषदेस प्राप्त उक्त नमुद पत्रास अनुसरुन मा.अध्यक्ष यांनी या दोन्ही राजवाड्यांच्या मालकी हक्काबाबत सातारा नगर परिषदेने व महसूल विभागाने पुनःश्च एकदा तपासणी करण्याच्या सुचना दिल्या. दोन्ही राजवाडयाचे जतन / संवर्धनासाठी निधी उपलब्ध करुन देणेबाबतचा प्रस्ताव मा.अध्यक्ष, वारसा स्थळ जतन समिती यांच्या स्वाक्षरीने शासनास सादर करणेच्या सूचना मा.अध्यक्ष यांनी सदस्य सचिव यांना दिल्या.	
समितीची पाचवी बैठक विषय क्र. ५- पांचगणी नगर परिषद हद्दीतील मार्केट या रस्त्यावरील मिळकतींचा सर्वेक्षण अहवाल समिती समोर सादर करणेबाबत.	पांचगणी गिरीस्थान नगरपरिषद हद्दीतील बाजार ग्रेड - I व महाबळेश्वर गिरिस्थान नगर परिषद हद्दीतील बाजार ग्रेड-III सन्मुख मिळकर्तीमधील सर्व इमारतींचे फसाड/इलेव्हेशन एकसारखे राहण्याच्या दृष्टीकोनातून या रस्त्यावरील मिळकती सन्मुखच्या इमारतींचे इलेव्हेशन / फसाड बाबत मा.सदस्य श्री.सहस्त्रबुध्दे यांनी तयार केलेल्या पर्यायांबाबत चर्चा करुन अंतिम निर्णय घेणेबाबत मागील बैठकीत निर्णय झाला होता. समितीत झालेल्या निर्णयानुसार मा.सदस्य श्री.सहस्त्रबुध्दे यांनी पांचगणी व महाबळेश्वर नगर परिषद हद्दीतील बाजार या हेरिटेज मिळकती सन्मुखच्या इमारतींचे इलेव्हेशन / फसाड बाबत तयार केले असलेची माहिती दिली. तथापि, सदर माहिती सॉफ्ट स्वरुपात उपलब्ध झाली नसलेने, याबाबत चर्चा झाली नाही. याबाबत पुढील बैठकीत निर्णय घेण्याचे सर्वानुतमे ठरले.	श्री. सहस्त्रबुध्दे / सदस्य सचिव
समितीची सहावी बैठक विषय क्र. ६- महाबळेश्वर नगर परिषद हद्दीतील डॉ.साबणे रोड बाजार ग्रेड-३ या वरील मिळकर्तीचा सर्वेक्षण अहवाल तसेच बांधकाम परवानगी बाबत.	महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद हद्दीतील डॉ.साबणे रोड या हेरिटेज मिळकतीसन्मुख इमारतींचे फसाड / इलेव्हेशनबाबत निर्णय पुढील बैठकीत होणे आवश्यक आहे. डॉ. साबणे रोड या रस्त्यावरील ४ फुट अंतरात नगर परिषदेस झाडे लावण्याचा हक्क असल्याचे मिळकत पत्रिका उता-यावर नमुद आहे तसेच विकास योजना, महाबळेश्वर (दू.सु.) नकाशावर इमारत रेषा दर्शविली आहे. तथापि, या रस्त्याच्या सन्मुख दोन्ही बाजूस अतिक्रमण झाले असुन सदर अनधिकृत बांधकाम काढुन टाकणेचा विषय खुप दिवसांपासून प्रलंबित असल्याचे तसेच मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद यांनी याबाबत कोणतीही कार्यवाही केली नसल्याबाबत दिसून आल्याने मा.अध्यक्ष यांनी नाराजी व्यक्त करुन अशा रस्त्यासन्मुख सर्व अनधिकृत बांधकामांना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ५२, ५३ व तदनुषंगीक इतर कलमांन्वयेच्या तदतूदींनुसार नोटीस देण्यात येऊन विधानसभा निवडणुकीनंतर अतिक्रमण काढणेच्या सूचना मा.अध्यक्ष यांनी मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद.

	गिरीस्थान नगर परिषद, महाबळेश्वर यांना मागील	
्राम् स्वतंत्र स्वतंत्र्यं स्वतंत्र स्वितंत्रयं स्वतंत्र स्वतंत्र्यं स्वतंत्र्यं स्वतं	बैठकीत दिल्या होत्या. याबाबत महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषदेने अद्याप काहीही कार्यवाही केली नसलेची माहिती सदस्य सचिव यांनी समितीस दिली.	
	याबाबत चर्चा होऊन मा.अध्यक्ष यांनी वर नमुद केलेली कार्यवाही निवडणुकीनंतर १५ दिवसांत पूर्ण करावी, अशा सूचना महाबळेश्वर नगरपरिषदेच्या प्रतिनिधींना दिल्या.	
महाबळेश्वर येथील वेण्णा लेक विकास मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरिस्थान नगरपरिषद यांचा प्रस्ताव.	महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद हद्दीतील वेण्णा लेक परिसराचा विकास करणेबाबतचा प्रस्ताव मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद यांनी सादर केला असल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी समितीस दिली. मागील बैठकीत या अनुषंगाने सविस्तर चर्चा होवून सदर प्रस्तावाखालील जागेची संयुक्त पाहणी वन विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण व महाबळेश्वर नगरपरिषद यांनी एकत्रित करुन सदर प्रस्तावास सर्व संबंधीत विभागाची पूर्व मान्यता घेणे आवश्यक असल्याचे मागील बैठकीत ठरले होते. पर्यावरणाच्या दृष्टीने सदर प्रकल्प अत्यंत महत्वाचा असल्याने मा.जिल्हाधिकारी, सातारा यांनी वन विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण व नगर परिषद यांची एकत्रित बैठक घेऊन याबाबतचा निर्णय १ महिन्याच्या आत घेणेबाबत सूचना मा.अध्यक्षांनी मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर यांना दिल्या होत्या. तथापि, सदर प्रकरणी अद्याप कोणतीही कार्यवाही झालेली नसल्याचे सदस्य सचिव यांनी नमुद केले.	मा.सदस्य तथा जिल्हाधिकारी सातारा / उपविभागीय अधिकारी, वाई उपविभाग, वाई. / मा.उप वनसंरक्षक, सातारा / मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरिस्थान नगर परिषद.
	वेण्णा लेक संवर्धनाचा प्रकल्प हा राष्ट्रीय लेक संवर्धन अंतर्गत केंद्र शासनाचा प्रकल्प असलेने, सदर प्रकल्पाबाबत योग्य ती कार्यवाही करुन सदर प्रकल्प सर्व विभागाच्या मान्यतेनंतर त्वरीत सादर करणे आवश्यक असलेचे मा.सदस्य डॉ.जय सामंत यांनी नमुद केले.	
	मागील बैठकीत निर्णय होऊन देखील अद्याप कोणतीही कार्यवाही झालेली नसुन, या प्रकल्पासाठी चार विभागाकडील अधिकारी यांचा एकमेकांशी समन्वय होत नाही व महाबळेश्वर नगर परिषद अशा समन्वयानुषंगाने योग्य तो पाठपूरावा करत नाही, अशी नाराजी मा.सदस्य, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे श्री अविनाश पाटील यांनी व्यक्त केली.	
	याबाबत सविस्तर चर्चा होऊन जिल्हाधिकारी, सातारा यांनी बैठक घेऊन, उप वनसंरक्षक, जीवन प्राधिकरणाचे वरिष्ठ अधिकारी	$\left \right\rangle$

1	in the second	a first sector and the sector and		
			व मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद यांची एकत्रित बैठक घेऊन वेण्णा लेक परिसराचा विकास करणेबाबतचा निर्णय १ महिन्याच्या आत घ्यावा, असा निर्णय सर्वानुमते झाला. याबाबतचा सविस्तर पाठपुरावा महाबळेश्वर नगर परिषद यांनी करणेच्या सूचना मा.अध्यक्षांनी दिल्या.	
2	विषय क्र.२	सातारा नगरपरिषद हद्दीतील वारसास्थळांची अंतिम यादी तयार करताना वगळलेल्या १११ स्थळांपैकी ३० स्थळांचा पुन:श्च यादीमध्ये समावेश करण्याच्या अनुषंगाने मुख्याधिकारी, सातारा नगरपरिषद, सातारा यांनी केलेल्या कार्यवाहीचे सादरीकरण.	स्थळांमधील वगळलेल्या १११ मिळकतींपैकी २७ मिळकती हेरिटेज यादीमध्ये अंतर्भुत करणेबाबत दि.२६/१०/२०१८ रोजीच्या बैठकीत निर्णय होऊन विनियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्याच्या सूचना मा.अध्यक्ष, यांनी मुख्याधिकारी, सातारा	सातारा नगर
			सदर प्रकरणी श्री. शंकर गोरे मुख्याधिकारी, सातारा नगर परिषद, सातारा व श्री.अनिल पाटील, नगर रचनाकार, सातारा नगर परिषद यांनी, या सर्व मिळकत धारकांना वैयक्तिक नोटीसा दिल्या असुन, सातारा नगरपरिषदेकडे १९ हरकती प्राप्त झाल्या असुन, या सर्व मिळकतधारकांना वैयक्तिक सुनावणी देऊन यादी अंतिम करणार असलेची माहिती दिली.	
			या २७ मिळकतीपैंकी सातारा नगर परिषदेने काही मिळकती वगळावयाचा निर्णय निर्णय घेतला तर याबाबत सविस्तर स्पष्टीकरण / खुलासा समितीपूढे सादर करणे आवश्यक असलेचे मत मा.सदस्य, डॉ.जय सामंत यांनी व्यक्त केले.	
			यावर सविस्तर चर्चा होऊन मा.अध्यक्ष यांनी सदर कार्यवाही पुढील बैठकीपूर्वी करुन कार्यपूर्ती अहवाल सादर करणेबाबत सूचना दिल्या.	
τυ,	विषय क्र.३	सातारा जिल्हयातील सातारा, वाई, महाबळेश्वर, पांचगणी नगरपरिषद आणि महाबळेश्वर - पांचगणी प्रदेश यांच्या मंजूर वारसा स्थळ जतन नियमावर्लीमध्ये एकसुत्रता आणणेबाबत तयार करण्यात आलेल्या नियमावलीवर चर्चा करुन एकच नियमावली अंतिम करणे.		मा.सदस्य तथा सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे / सदस्य सचिव.

विनियमात दुरुस्ती करुन नियमावलीचा मसुदा तयार झाला असलेची माहिती सदस्य सचिव यांनी समितीस दिली.

हेरिटेज फंडाबाबत पुरातत्व विभाग व पर्यटन विभागाकडुन निधी उपलब्ध करुन घेणे आवश्यक आहे, असे मत सदस्य सचिव यांनी मांडले.

उक्त नियमावलीतील विनियम क्र.४.१-Preparation of List of Heritage Buildings, Heritage Precincts and Listed Natural Features या बाबतचा असुन त्यानुषंगाने मा.सदस्य, श्री चेतन सहस्त्रबुध्दे यांनी वारसा स्थळांची यादी तयार करताना, सदरचे वारसा स्थळ का समाविष्ट करण्यात आले, याबाबतची कारण मिमांसा, सदर वारसा स्थळाचे महत्व, वारसा स्थळांचा नकाशा, डिमार्केशन प्लॅन, नांव, वर्गीकरण इत्यादी माहिती नमूद करुन या अनुषंगाने प्रारुप नियमावलीत दुरुस्ती करणे आवश्यक असलेचे मत मांडले.

एखाद्या भागधारकांना (Stakeholders) वारसा स्थळांच्या यादीमध्ये नवीन वारसा स्थळ समाविष्ट करणेसाठी अर्ज दाखल करण्याचा विनियम अथवा तसेच यासाठी प्रमाणित मानके (Standard Format) मध्ये संबंधित भागधारकांनी (Stakeholders) माहिती चेकलिस्ट तयार करणे आवश्यक आहे, अशी सूचना मा.सदस्य, श्री.रवि रानडे यांनी मांडली.

वारसा स्थळांच्या यादी मध्ये परिसर (Precinet) अशी नोंद असते. यामुळे या वारसा स्थळाचा नेमका बोध होत नाही अथवा या स्थळाबाबत हद्दीचा नेमका अर्थ लावता येत नसलेने, याबाबत स्पष्टता होणे आवश्यक आहे, अशी सूचना मा.सदस्य, डॉ.जय सामंत यांनी मांडली.

उक्त नियमावलीतील विनियम क्र.१३ -Grading Development/ Design Control of the Listed Buildings / Listed Precincts या विनियमाच्या अनुषंगाने देखील अनुज्ञेय विकासाबाबत स्पष्टता नियमावलीत होणे आवश्यक असलेचे मत मा.सदस्य, श्री चेतन सहस्त्रबृध्दे यांनी मांडले.

या चर्चाच्या अनुषंगाने नियमावलीत समाविष्ठ करणेयोग्य मुद्यांच्या अनुषंगाने शब्दरचना (Wording) उपलब्ध करुन दिलेनंतर विनियमात दुरुस्ती करुन सदरची नियमावली

			दुरुस्त करुन सर्वसमावेशक विकास नियंत्रण नियमावलीत अंतर्भुंत करणेबाबत कार्यवाही करता येईल, असे मत मा.सदस्य, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांनी मत मांडले. या विषयांवर सविस्तर चर्चा होऊन, वर नमुद मुद्यांच्या अनुषंगाने सर्व सदस्यांनी नियमावलीत समाविष्ठ करणेयोग्य मुद्यांच्या अनुषंगाने शब्दरचना (Wording) मा.सदस्य, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग,पुणे यांचेकडे ईमेल व्दारे	
¥	विषय क्र.४ व ५	 १) वारसा स्थळांच्या मंजूर यादीमध्ये अथवा वारसा स्थळांच्या श्रेणीमध्ये सुधारणा / बदल करणे बाबत तपासणी सूची अंतिम करणे. २) विद्यमान वारसा स्थळांच्या परिसरामध्ये व वारसा स्थळांच्या परिसरामध्ये व वारसा स्थळांच्या इमारती मध्ये सुधारणा / बदल करणेबाबतची तपासणी सूची तयार करणे. 	तसेच महाबळेश्वर-पांचगणी प्रादेशिक योजना क्षेत्रातील वारसा स्थळांच्या मंजूर यादीमध्ये अथवा	मा.सदस्य, तथा सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे / सदस्य सचिव
ų	विषय क्र.६	दि.२८/०६/२०१९ रोजीची नोटीस क्र.सानप/ शवि/१७/९०११ मधील वारसा स्थळांच्या यादीतील सि.स.नं. ४४६, सदरबझार	सातारा नगरपरिषद हद्दीमधील सि.स.नं. ४४६, सदरबझार, पाळणाघर ही मिळकत अ.क्र.१४६ वर अंतर्भुत असुन, ग्रेड — IIB या वर्गीकरणातील आहे. पाळणाघर हे वारसा स्थळ सि.स.नं.४४६ या जागेत नसुन सदर वारसा स्थळ सि.स.नं.४४६ या जागेत नसुन सदर वारसा स्थळ सि.स.नं.४४६ इं मध्ये असलेने, मुख्याधिकारी, सातारा नगरपरिषद यांनी सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा शाखा कार्यालयाचे मार्गदर्शन अपेक्षिले होते. उक्त प्रकरणी सदर पाळणाघर ही हेरिटेज मिळकत सि.सं.न. ४४६ ई मध्येच असलेची खात्री होत असलेने, सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा	22

	शाखा कार्यालयाकडील पत्र क्र.१९६२, दि.१६/०७/२०१९ अन्वये सदर दुरुस्ती करणेस हरकत नसलेचे कळविले आहे तसेच उक्त मिळकतीची प्रत्यक्ष पाहणी केली असता, वरीलप्रमाणे वस्तुस्थिती असलेची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली. प्रस्तुतचा बदल हा वस्तूस्थितीनुरुप असल्याने तो मान्य करणेचे सर्वानुमते ठरले.	
ब) महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषद :- i) महाबळेश्वर येथील सेक्टर २, सि.स.नं.९९ रिपन हॉटेल या हेरिटेज ग्रेड — III या मिळकतीस कपाऊंड भिंत व दुरुस्ती परवानगीबाबत.	महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद हद्दीतील सेक्टर क्र२, सि.स.नं.९९, "रिपन हॉटेल" ही मिळकत मंजुर यादीतील अ.क्र. २ वर हेरिटेज ग्रेड – III आहे. या हेरिटेज मिळकतीस कंपाऊंड भिंत व दुरुस्ती अपेक्षित असल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली. सदर बैठकीस अर्जदार यांच्या वतीने प्रतिनिधी श्री.के.के.शहा उपस्थित होते. श्री. शहा यांनी कंपाऊंड भिंतीची डिझाईन व आडवा छेद (Cross Section) शी संबंधित नकाशा समितीसमोर सादर केला. सदर प्रस्तावाबाबत सविस्तर चर्चा होऊन सि.स.नं.९९ रिपन हॉटेल या हेरिटेज ग्रेड III या मिळकतीस कंपाऊंड भिंत बांधण्यास समितीची मान्यता देण्यात आली. वारसा स्थळांच्या इमारतीमधील पुनर्बाधणी / दुरुस्तीबाबतच्या प्रस्तावाचे सर्व तपशिलासह सादरीकरण पुढील बैठकीत संबंधितांनी सादर केल्यानंतर सर्व सदस्यांकडुन मिळकतीची पाहणी करुन याबाबतचा निर्णय घेण्यात येईल, असा निर्णय मा.अध्यक्ष यांनी दिला. त्यानुसार सविस्तर आदेश तयार करण्याच्या सूचना सदस्य सचिव यांना मा.अध्यक्षांनी दिल्या.	मा.अध्यक्ष / सदस्य सचिव / मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरिस्थान नगर परिषद.
ii) महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषद हद्दीतील सि.स.नं.१९७, माऊंट माल्कम ग्रेड-IIA ही मिळकत हेरिटेज यादीमधुन वगळणेबाबत.	महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद हद्दीतील सेक्टर क्र२, सि.स.नं.१९७, "माऊंट माल्कम" ही मिळकत मंजुर यादीतील अ.क्र. १०० वर हेरिटेज ग्रेड — IIA आहे. सदर मिळकत हेरिटेज यादीमधुन वगळणेबाबत अर्जदार मेकवेव्हज सी रिसॉर्ट मुंबई यांनी समितीच्या नांवे अर्ज दाखल केला असुन, सदर अर्जाच्या अनुषंगाने मिळकतीची पाहणी करुन निर्णय घेणेचे मागील बैठकीत ठरले होते. त्यानुसार सर्व समिती सदस्यांच्या उपस्थितीत बैठकीपुर्वी सदर वारसा स्थळाची पाहणी केली. तद्नंतर झालेल्या बैठकीमध्ये या विषया - बाबतचे सादरीकरण आर्किटेक्ट श्री.डी.धागवत यांनी केले. यावेळी सदर मिळकत ही भुंकपप्रवण क्षेत्रात येत असलेने व पूर्णपणे जिर्ण अवस्थेत असल्याने सदर इमारत दुरुस्त करणे शक्य नाही तसेच जागेवरील सर्व इमारती पडलेल्या असुन, वापरण्यास अयोग्य व	सचिव / मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद

धोकादायक असलेने सदरची मिळकत वारसा स्थळांच्या यादीमधुन वगळणे आवश्यक आहे, यापूर्वी तत्कालीन सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा तसेच मा.संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी सदरची मिळकत वारसा स्थळांच्या यादीमधुन वगळणेबाबत शासनाकडे शिफारस केली असुन महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषदेच्या महासभेने देखील सदर मिळकत वारसा स्थळांच्या यादीमधुन वगळणेबाबत ठराव यापूर्वी केला असलेची माहिती देऊन सदर मिळकत वारसा स्थळांच्या यादीमधुन वगळणेची विनंती समितीस केली.

याबाबत मा.सदस्य, श्री.अविनाश पाटील सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांनी यापूर्वीचे अधिकारी यांनी काय लिहिले, याबाबत सखोलात न जाता, माऊंट माल्कम यांनी महाबळेश्वर वसविले असुन, त्यांच्या नावाची ही वास्तू असलेने अशा वास्तूंच्या जतन / संवर्धनाबाबत निष्ठापूर्वक योग्य निर्णय घेणे आवश्यक आहे, असे मत मांडले. त्यावर सर्व समिती सदस्यांनी सहमती दर्शविली.

या जागेवरील सर्व इमारती वापरण्यायोग्य नसलेले व पडीक अवस्थेत असलेने ही मिळकत वारसा स्थळांच्या यादीतुन वगळणे हे योग्य होणार नाही. ही वास्तु महाबळेश्वर वसविलेल्या माऊंट माल्कम यांच्या वास्तवाशी निगडीत असलेने या परिसरातील दोन इमारतींचे जतन करणे आवश्यक असलेचे मत मा.सदस्य, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे श्री.अविनाश पाटील यांनी केले.

पूनर्बांधणीसंदर्भाने चर्चा होताना, सद्यस्थितीत अर्जदार / विकासक यांना काय विकास परवानगी अेपक्षित आहे, याबाबत मा.अध्यक्ष यांनी विचारणा केली असता, सदस्य सचिवांनी सविस्तर व अर्जदारांकडुन प्राप्त असणारी वस्तूस्थितीदर्शक माहिती दिली.

मा.सदस्य, डॉ. जय सामंत यांनी या मिळकतीमधील मुख्य इमारतीचे सिटी सर्व्हे शीटवरील फुट प्रिंट नुसार जतन होणे आवश्यक असलेने, या मिळकतीचे जुने फोटो शोधून त्यानुसार सदर इमारतीचा विकास करणे आवश्यक असलेचे मत मांडले.

मा.सदस्य, श्री.चेतन सहस्त्रबुध्दे यांनी तयार केलेले नकाशे जुन्या इमारतीप्रमाणे दिसुन येत नसलेने, जागेवरील मोजमापाप्रमाणे मुख्य इमारत व त्यालगतची एक इमारत अशा दोन इमारती आहे त्याच फुटप्रिंटवर बांधणे आवश्यक असलेचे मत मांडले.

an a			
		याबाबत सविस्तर चर्चा होऊन, सिटी सर्व्हे	
		शिट व अर्जदार / विकासक यांनी तयार नकाशे	
		पाहता, मूळ जोते वेगळे असुन, नवीन प्रस्तावातील	
		जोते वेगळे आहेत. मुख्य इमारत व या इमारतीचे	
		लगत असलेली दुसरी इमारत अशा दोन इमारतींची	
		पुनर्बांधणी करणे आवश्यक आहे. उर्वरीत	
		इमारतींचा शिल्लक एफ.एस.आय. वापरुन	
	New States Parcel Laboration	वेगळ्या जागेवर बांधकाम करता येईल. तथापि,	
		सदर मिळकत हेरिटेज ग्रेड -IIA असलेने, सदर	
		मिळकतीमध्ये नवीन बांधकाम अनुज्ञेय नाही. सदर	
		मिळकत ग्रेड IIA मधुन ग्रेड III केल्यास इतर	
		इमारतींचे नवीन बांधकाम देखील अनुज्ञेय होईल.	
		उक्त मिळकतीचे स्थान व माऊंट माल्कमच्या	
	-man reading parties	नांवाने सदर वास्तु असलेची बाब विचारात घेता,	
	Parties and he was a	या मिळकतीमधील मुख्य इमारत व त्यालगत	
		असलेली दुसरी इमारत या दोन इमारतींचा जोता	
	the many she the	अबाधित ठेवणे आवश्यक असल्याने, या दोन	
	A manage and the second	इमारतींची पुनर्बाधणी तसेच अन्य ठिकाणी	
		शिल्लक एफ.एस.आय. वापरुन नवीन दुय्यम	
	the stand with the second	इमारती प्रस्तावित करणेच्या अनुषंगाने सदर	
	the strange strange in the second	मिळकत हेरिटेज ग्रेड IIA ऐवजी III करणेस	
		मा.अध्यक्ष यांनी सार्वनूमते मान्यता दिली तसेच	
		एफ.एस.आय. तपासणे ही बाब नगरपरिषद व नगर	
		रचना विभागाशी संबंधित असल्याने याबाबत योग्य	
		ती छाननी त्यांचे स्तरावर करण्यात यावी, असे	
		मा.अध्यक्ष यांनी नमुद केले. मुख्य इमारतीचे दोन	
		जोत्यावर नवीन इमारत बांधण्यास व उर्वरित	
		जोत्यावर एफ.एस.आय. उपलब्धीनुसार बांधकाम	
	where the second second second	परवानगी देणेस हरकत नसल्याचे मा.अध्यक्ष यांनी	
	and the second second	परवानना देनसं हरफरा नसल्याय ना.जञ्चदा पाना स्पष्ट केले.	
		स्पष्ट कल.	
	tora - ny Const	वर नमूदनुसार समितीच्या मान्यतेनुसार	
		सविस्तर आदेश पारीत करावेत व महाबळेश्वर	
EL 23 4		गिरीस्थान नगरपरिषदेने सदर मिळकतीचे ग्रेड	
	and the second second second second	बदल करणेबाबत नियमावलीतील संबंधित	
		विनियम क्र.४ अंतर्गत विहित व योग्य ती	
	State and state	कार्यवाही करावी, अशा सूचना मा.अध्यक्ष, यांनी	
		दिल्या.	
	iii) महाबळेश्वर सेक्टर-१,	महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद हद्दीतील	
	डॉ.साबणे रोड येथील	सेक्टर क्र१, सि.स.नं.२६७, ही मिळकत मंजुर	स.सं.न.र., सातारा
	सि.स.नं.२६७ मधील इमारतीच्या	यादीतील अ.क्र. १ वर हेरिटेज ग्रेड - III "बाजार"	/ मुख्याधिकारी,
	नवीन बांधकाम परवानगीबाबत.	सन्मुख आहे. सि.स.नं.२६७ ही मिळकत मंजुर	
		विकास योजना, महाबळेश्वर (दू.सु.) नुसार	परिषद.
		सार्वजनिक / निमसार्वजनिक वापर विभागात	
	No. of the logical lists	समाविष्ट असुन अर्जदार यांनी या जागेत वाणिज्य	
	的反对一种行为。并非常感受	स्वरुपाचे बांधकामास परवानगी अपेक्षिली	
		असल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली.	
	的。 2015年1月1日日本前	याबाबत सविस्तर चर्चा होऊन सदर जागेची पाहणी	
	Print and print and	करुन व कागदपत्रांचा अभ्यास करुन विषयांकित	
1		बांधकाम परवानगीबाबत सविस्तर अहवाल पुढील	ala
A STATE OF A STATE OF A STATE			

iv) महाबळेश्वर नगर परिषद हद्दीतील डॉ.साबणे रोड सन्मुख	बैठकीपुर्वी सादर करणेबाबतच्या सूचना सर्वानुमते मा.अध्यक्ष यांनी मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद यांना दिल्या होत्या. तथापि, सदर प्रकरणी मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषद यांचा अहवाल अद्याप प्राप्त झाला नसलेची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली. याबाबत विचारणा केली असता, नगरपरिषदेचे प्रतिनिधी यांनी सदर मिळकतीस महाराष्ट्र नगरपंचायत, नगरपरिषद व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम १९५ अन्वये नोटीस दिली असलेची माहिती समितीस दिली. प्रस्तुत प्रकरणासन्मुखचा रस्ता म्हणजेच 'बाजार' ही हेरिटेज ग्रेड-III मिळकत असुन यामध्ये केवळ फसाडशी (दर्शनिय भागाशी) संबंधित बाब समितीच्या कार्यकक्षेतील आहे. उर्वरित बाबी जशा अनुज्ञेय वापर, चटई क्षेत्र निर्देशांक अनुषंगानेच्या बाबी महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषद व नगर रचना विभागाशी संबंधित आहेत. त्यामूळे समितीशी संबंधित मुद्यांवर संबंधितांनी समितीपूढे सादरीकरण करणे आवश्यक असल्याने त्यानुरुप कार्यवाही करणेच्या सूचना मा.अध्यक्ष यांनी दिल्या. महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद हद्दीतील सेक्टर क्र१, सि.स.नं.२८१, ही मिळकत मंजुर	मा.अध्यक्ष / सदस्य सचिव
सि स नं २८१, सेक्टर क्र१ या	यादीतील अ.क्र. १ वर हेरिटेज ग्रेड — III ''बाजार'' सन्मुख आहे. डॉ.साबणे रोड सन्मुख मध्ये	
	परिषदकडुन रितेसर परवानना प्रारा जतरा गतरा सदरची सि.स.नं. २८१ ही मिळकत डॉ.साबणे रोड ते मागील बाजुस असणाऱ्या मरीपेठ रस्त्यापर्यंत असुन, सदरचा टॉवर या मिळकतीचे मागील म्हणजेच मरी पेठ या रस्त्यास सन्मुख बसविणार असलेचे महाबळेश्वर नगर परिषदेच्या प्रतिनिधीकडुन स्पष्ट करण्यात आले. त्यानुसार मरा पेठ या रस्त्याचा अंतर्भाव वारसा स्थळांच्य	

			यादीमध्ये नसलेने, याठिकाणी टॉवर उभारण्यास		
			हरकत नसलेबाबत चर्चा होऊन, सर्वानूमते सदर		
1.55			टॉवरचे बांधकामास मान्यता देण्यात आली.		
	v) महाबळेश्वर येथील	महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद हद्दीतील	मा.अध्यक्ष / २	सदस्य
	I III	। हाबळेश्वर क्लब ग्रेड -I या	सेक्टर क्र२, सि.स.नं.१०६, १०७ व १०८ ''क्लब	सचिव / स.स	
	A. L. M. SWINSTER, A THE COMPLEX CONTRACT OF A DATA SERVICE.	नागेतील काही जुन्या इमारती	महाबळेश्वर" ही मिळकत मंजुर यादीतील अ.क.	सातारा	1
		ाडून त्याच ठिकाणी नवीन	६२ वर हेरिटेज ग्रेड - I आहे. मागील बैठकीत	मुख्याधिकारी,	
		मारतीच्या बांधकामाबाबत.	ठरल्याप्रमाणे या मिळकतीची प्रत्यक्ष पाहणी सर्व	महाबळेश्वर	
집공공			समिती सदस्यांनी बैठकीपूर्वी केली.	गिरिस्थान	नगर
			如果 如此 "	परिषद	
			दुपारी झालेल्या बैठकीत या विषयाबाबतचे		
			सादरीकरण आर्किटेक्ट श्रीमती प्रिती मेनन,		
		19일 : 이상 전 2016년 19일 : 19일	आर्किटेक्ट श्री.विञ्ठल सुतार व स्ट्रक्चरल		
			इंजिनिअर श्री शिवाजी वांद्रे यांनी केले.		
134			महाबळेश्वर शहराच्या सिटी सर्व्हे शीटस		
			सन् १९८६ साली तयार केल्या आहेत. या सिटी		
1.198			सर्व्हे शीट व्यतिरीक्त असलेली सर्व अनधिकृत		
			बांधकाम प्रथमत: पाडणेबाबत मागील बैठकीत		
di san			निर्णय झाल्यानुसार सर्व बांधकामे पाडुन टाकली		
			असलेची माहिती श्रीमती मेनन यांनी देवुन		
	ochr.		याबाबतचे फोटोसह सादरीकरण केले. या		
			परिसरातील नियोजित बांधकामाच्या नकाशावर		
1000			निर्देशित इमारत क्र.१,४, ८, १०, ११, १४, १५ व पी		
			या सर्व इमारती जागेवर आस्तित्वात आहेत तसेच		
			महाबळेश्वर शहराच्या सिटी सर्व्हे शीटसवर सदर		
			इमारती असलेने, या इमारतींचे विद्यमान जोत्यावरच या सर्व इमारतींची पुनर्बांधणी		
			आवश्यक असलेने तसा महाबळेश्वर क्लबकडील		
			प्रस्ताव असल्याचा मुद्दा त्यांनी नमुद केला.		
			प्रसाप असल्याया नुदा त्यांना ननुद फला.		
		Report Original Area (199	मा.सदस्य, डॉ.जय सामंत यांनी सदर		
			प्रस्ताव हा पुनर्बाधणीचा असलेने, या सर्व		
			इमारतींचे फोटों उपल्बध आहेत अगर कसे,		
		te teles, setter a seco	याबाबत विचारणा केली. सदर इमारतींचे सर्व फोटो		
			उपलब्ध असलेचे श्रीमती मेनन यांनी नमुद केले.		
		ante de presentente			
		양양 한 것 같은 성격 방법	मा.सदस्य, श्री चेतन सहस्त्रबुध्दे यांनी या		
			प्रस्तावित इमारतीपैकी एका इमारतीमध्ये थिएटर		
			प्रस्तावित असलेने, थिएटरच्या अनुषंगाने काय		
			तरतुदी केल्या आहेत, याबाबत विचारणा केली.		
			या पुनर्बाधणी प्रस्तावांपैकी पी ही इमारत		
		1993년 19 1993년 1993년 199 1993년 1993년 199	पूर्व मंजुर बांधकाम परवानगीमध्ये दिसुन येत नाही.		
1-012			तथापि, सदर फुटप्रिंट केवळ सिटी सर्व्हे शीट्वर		
1.22			असलेने, सदर इमारत समजावी की जोता,		
			याबाबत संभ्रम निर्माण होत आहे. प्रत्यक्ष		
	1		पाहणीवेळी देखील त्याठिकाणी बांधकामाशी	0	
			संबंधित काही खुणा दिसुन आल्या. मात्र, त्यावरुन	20	
		병에야, 데이지가 위험하고, 영화측량	त्याठिकाणी यापुर्वी अस्तित्वातील बांधकाम होते	lat	

	किंवा कसे, हे समजुण येत नसल्याचा निष्कर्ष समिती सदस्यांनी काढला. परंतु मा.अध्यक्ष यांनी स्पष्ट केले की, सन १९८२ चे सिटी सर्व्हे शिटसवर फुटप्रिंट असल्याने ती इमारत अस्तित्वात होती, असे गृहीत धरण्यात यावे. असे असले तरी प्रस्तुतची मिळकत सि.स.नं.१०४ ही विद्यमान सार्वजनिक रस्त्यामूळे विभागली जात आहे व त्यामुळे या ठिकाणी विहित निकषांची पूर्तता होत असल्याने पुनर्बांधणीनुषंगाने विचार करावा.	
	मा.अध्यक्ष यांनी, प्रस्तावातंर्गत सि.सं.न. १०५ या मिळकतीचा समावेश हेरिटेज मिळकतीमध्ये नसल्याने, याठिकाणी प्रस्तावित ओव्हरहेड पाण्याच्या टाकीच्या पुनंर्बांधकामास समितीने अभिप्राय देणेची आवश्यकता नसलेने नगर परिषद ही परवानगी देऊ शकते, असे मत मांडले.	
	उर्वरित सर्व विद्यमान इमारतींच्या अधिकृततेबाबत तपासणी केल्यानंतर ज्या विद्यमान इमारती मूळ मंजुर नकाशावर/ सिटी सर्व्हे शीटसवर अस्तित्वात आहेत, अशा इमारतींची पुनर्बांधणी अनुज्ञेय करणेबाबत सर्वानुमते निर्णय घेण्यात आला. अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांक व अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्राबाबत नगर रचना विभाग व महाबळेश्वर नगरपरिषदेने सविस्तर छाननी करुन व त्याप्रमाणे परवानगी द्यावी, अशा सूचना मा.अध्यक्ष यांनी दिल्या.	
क) पांचगणी गिरीस्थान नगरपरिषद :- (i) पांचगणी गिरीस्थान नगरपरिषद हद्दीतील अंतिम भू.क्र.४६३ व ४६४ नगर रचना योजना क्र.३ सुधारित बांधकाम परवानगीबाबत.	Incougruent) या नावाने मंजुर वारसा स्थळांच्या यादीनुसार अ.क्र.४ वर हेरिटेज ग्रेड - IIB मध्ये आहे. सदर जागेवरील सुधारीत बांधकाम परवानगीचा प्रस्ताव सादर असलेने, बैठकीपुर्वी सदर जागेची पाहणी सर्व समिती सदस्यांनी केली. बैठकीमध्ये या विषयाच सादरीकरण अर्जदार यांचे प्रतिनिधी आर्किटेक्ट श्री.संतोष कुलकर्णी यांनी केले. या मिळकतीमध्ये बाथा हायस्कुल ट्रस्टमार्फत चालवले जात असुन या शाळेत गरजु ४०० ते ५०० विद्यार्थी शिक्षण घेत असुन, या इमारतीमध्ये लायब्ररी, डॉर्मेंटरी, किचन, वर्ग खोल्या इत्यादी विद्यमान वापरात असुन, गरज लागेल त्यानुसार	सदस्य सचिव / स.सं.न.र., सातारा / मुख्याधिकारी, पांचगणी गिरिस्थान नगर परिषद.
	बाथा हायस्कुल या हेरिटेज बंगल्या भोवती अर्जेदार संस्थेने विना परवाना बांधकाम केले असुन, सर्व इमारती विखुरल्या आहेत. आता, सादर केलेल्या प्रस्तावामध्ये विना परवाना बांधलेल्या सर्व इमारती पाडुन नियोजनपूर्वक सर्व इमारती एकमेकालगत	and -

F:\Kamble\वारसा स्थळ जतन समिती इतिवृत व कार्यपूर्ती|इतिवृत अकराची बैठक HOC दि.13-09-2019.doc/13

	Terret and the second	पुरक वापराच्या अनुषंगाने प्रस्तावित केल्या आहेत	1
		तसेच मुख्य इमारतीच्या समोर पुर्व बाजुस मोकळ्या जागेत शाळेची इमारत प्रस्तावित केली आहे तसेच हेरिटेज बंगल्याच्या मागिल बाजुस	
		विद्यमान शाळेच्या इमारतीमधील वर्ग खोल्या खुपच छोट्या असुन, याठिकाणी विनियमानुसार योग्य अकाराच्या खोल्या प्रस्तावित केल्या आहेत, असे वास्तुविशारद श्री.संतोष कुलकर्णी यांनी	
	no de la contra matematica Précision de secondo	समिती सदस्यांपुढे विषद केले. समिती सदस्य, डॉ.जय सामंत यांनी विद्यमान व प्रस्तावित फुटप्रिंट बाबत विचारणा करुन प्रस्तावित नकाशे पाहता, फुटप्रिंट जास्त	
	anning an ann an an Airtea Anna an Aodrain Airtea Anna Aodrain Airtea Anna Aodrain	वाटतेय, असे नमुद केले. यावेळी या मिळकतीचा शिल्लक एफ.एस. आय. वापरुन इमारत प्रस्तावित केली असुन मुख्य इमारत वगळता अन्य इमारती वापरण्यास योग्य नसलेचा दाखला सांधणी	
		अभियंता श्री.श्रीराम कुलकर्णी यांनी दिला असुन, ही मिळकत भुंकपप्रवण क्षेत्रात येत असल्याने, या इमारती वापरण्यास योग्य नसलेचा दाखला दिला असलेचे श्री.संतोष कुलकर्णी यांनी नमुद केले.	
		समिती सदस्य श्री.रवी रानडे यांनी मुख्य इमारत सुरक्षित आहे अगर कसे ? याबाबत विचारणा केली. याअनुषंगाने मुख्य इमारत वापरण्यास सुरक्षित असलेबाबतचा दाखला	
		सांधणी अभियंता श्री श्रीराम कुलकर्णी यांनी दिला असलेची माहिती अर्जदार यांचे प्रतिनिधी यांनी दिली. प्रस्तुत मिळकतीमधील क्षेत्र तपशिल व प्रस्तावित इमारतींच्या सन्मुख इमारतीचे स्थान हे	
		सद्यस्थितीत विद्यार्थ्यांकरिता खेळाचे मैदान म्हणुन सद्यस्थितीत वापरात असलेल्या जागेवर आहे. प्रस्तुतची इमारत मुख्य इमारतीच्या दुय्यम स्वरुपात विकसित होणे अभिप्रेत आहे. त्याचबरोबर	
		खेळाच्या मैदानाकरिता किमान आवश्यक क्षेत्र शिल्लक राहते किंवा कसे, याबाबत सविस्तर तपासणी करुन अर्जकर्त्या संस्थेने व त्यांचे वास्तुविशारद यांनी सविस्तर प्रस्ताव तयार करुन	
		पुढील बैठकीपूर्वी पांचगणी नगर परिषदेकडे सादर करुन सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा शाखा व पांचगणी नगर परिषदेने यास अनुसरुन पुढील बैठकीवेळी सविस्तर माहिती समितीपुढे सादर करण्याच्या सूचना मा.अध्यक्षांनी दिल्या.	
	ड) वाई नगरपरिषद :- (i) वाई नगरपरिषद हद्दी मधील सि.स.नं.३१४ या हेरिटेज ग्रेड-II बी या मिळकतीच्या पहिल्या मजल्याचा भाग पाडण्यासाठी परवानगी मिळणेबाबत.	शाळा यांचे मालकीचे सि.सं.नं.३१४ ही हेरिटेज ग्रेड- IIB या मिळकतीची पाहणी केली. बैठकीवेळी या इमारतीपैकी समोरील पहिला मजल्याचा काही भाग धोकादायक झाला असलेने, सदर भाग	सदस्य सचिव / मुख्याधिकारी, वाई नगर परिषद.
- aller	신 실패한 것 가 같아요. 것은 가지?	पाडण्यासाठी परवानगी मिळणेबाबत अर्जदार	i del

			संस्थेने विनंती केली असलेची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली. याबाबत अर्जदार संस्थेने सादरीकरण केले नसलेने, पुढील बैठकीत सादरीकरण करुन याबातचा निर्णय घेता येईल, असा सर्वानूमते निर्णय घेण्यात आला.	
		(ii) वाई नगरपरिषद हद्दी मधील सि.स.नं.४२४ पेठ मधली आळी, या हेरटेज ग्रेड-II मधील मिळकती मधील बांधकाम परवानगी बाबत.	प्रस्तावित बांधकामाच्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी	सदस्य सचिव / मुख्याधिकारी, वाई नगर परिषद.
		(iii) वाई नगरपरिषद हद्दी मधील सि.स.नं.२३९९-अ व इतर, पेठ सोनगिरवाडी या हेरिटेज ग्रेड-II बी या मिळकतीमधील बांधकाम परवानगीबाबत.	नं.२३९९अ व इतर या हेरिटेज ग्रेड- IIB या मिळकतीची पाहणी समिती सदस्यांनी केली.	सदस्य सचिव / मुख्याधिकारी, वाई नगर परिषद.
		(iv) कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन, मराठी भाषा विभाग यांचे दि.१८/०७/२०१९ चे पत्रान्वये महाराष्ट्र राज्य निर्मिती मंडळ, वाई येथील प्रस्तावित बांधकामाचे प्रकरणाबाबत.	मिळकतीची पाहणी केली. प्रस्तावित बांधकामाच्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सविस्तर सादरीकरण केले नसलेने, पुढील बैठकीत सादरीकरण करुन	सदस्य सचिव / मुख्याधिकारी, वाई नगर परिषद.
Ę	विषय क्र.७	नं.७२, प्रेस्टन व प्रेस्टन कॉटेज हेरिटेज मिळकतीस हानी पोहचविले बाबत, नुकसान केलेबाबत.	विषयांकित तक्रार अर्जाच्या अनुषंगाने दि.२८/०५/२०१९ चे पत्र क्र.१५०७ अन्वये मुख्याधिकारी, पांचगणी गिरिस्थान नगर परिषद, पांचगणी यांचा अहवाल अपेक्षिलेला आहे. सदर अहवाल अद्याप प्राप्त झाला नसल्याने सदरचा विषय पत्रिकेत ठेवला असल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली. मागील बैठकीत याबाबतचा अहवाल त्वरित सादर करणेबाबतच्या सूचना मा.अध्यक्ष यांनी मुख्याधिकारी, पांचगणी नगर परिषद यांना दिल्या होत्या. तथापि, पांचगणी गिरीस्थान नगरपरिषदेने अद्याप अहवाल दिला नसल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली. सदर तक्रार अर्जाबाबत पांचगणी गिरीस्थान नगरपरिषदेने कार्यवाही करुन उक्त अर्जावर कार्यवाही करावी, अशा सूचना मा.अध्यक्ष यांनी पांचगणी नगर परिषदेस दिल्या.	पांचगणी नगर परिषद
		नगरपरिषद हद्दीतील हेरिटेज मिळकतीमध्ये समाविष्ट लिज होल्ड मिळकत सि.स.नं.५२ (क्हिले झीनीया बंगलो) मणीर		महाबळश्वर नगर परिषद

अँड. प्रभाकर रामचंद्र हिरवे व प्रकाश लक्ष्मण हिरवे यांचा तक्रार अर्ज.	नगर परिषद यांना दिल्या होत्या. तथापि, महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषदेने अद्याप अहवाल दिला नसल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली. सदर तक्रार अर्जाबाबत महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषदेने कार्यवाही करुन उक्त अर्जावर कार्यवाही करावी, अशा सूचना मा.अध्यक्ष यांनी महाबळेश्वर नगरपरिषदेस दिल्या.	
सि.स.नं.१३३/ब या मिळकती मधील बांधकामाबाबत चालु असलेल्या चौकशीबाबत- सौ सुलोचना दत्तात्रय बावळेकर यांचा तक्रार	अनुषंगाने अहवाल त्वरित सादर करणेबाबतच्या सूचना मा.अध्यक्ष यांनी मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद यांना दिल्या होत्या. तथापि, महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषदेने अद्याप अहवाल दिला नसल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली. सदर तक्रार अर्जाबाबत महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषदेने कार्यवाही करुन उक्त अर्जावर कार्यवाही करावी, अशा सूचना मा.अध्यक्ष यांनी महाबळेश्वर नगरपरिषदेस दिल्या.	महाबळेश्वर नगर परिषद
सि.स.नं.५४, व्हिला झीनीया, सि.स.नं.५१ व ६६, लॅव्होना, तसेच सि.स.नं.६० व ८६, व्हॅली व्हू या शासकीय भाडेपट्टा हेरिटेज मिळकतीवरील अनाधिकृत बाधकामाबाबत - श्री प्रभाकर आर.हिरवे यांचा तक्रार अर्ज.	विषयांकित तक्रार अर्जाच्या अनुषंगाने दि.१३/११/२०१८ चे पत्र क्र.३५६१ अन्वये मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरिस्थान नगर परिषद, महाबळेश्वर यांचा अहवाल अपेक्षिलेला आहे. मागील बैठकीत सदर तक्रार अर्जाच्या अनुषंगाने अहवाल त्वरित सादर करणेबाबतच्या सूचना मा.अध्यक्ष यांनी मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद यांना दिल्या होत्या. तथापि, महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषदेने अद्याप अहवाल दिला नसल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली. सदर तक्रार अर्जाबाबत महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषदेने कार्यवाही करुन उक्त अर्जावर कार्यवाही करावी, अशा सूचना मा.अध्यक्ष यांनी महाबळेश्वर नगरपरिषदेस दिल्या.	महाबळेश्वर नगर
कारभारामुळे स्थानिक मिळकत धारकांना हेात असलेल्या नाहक त्रासाबाबत- राजेश कुंभारदरे व इतर यांचा तक्रार अर्ज	विषयांकित तक्रार अर्जाच्या अनुषंगाने दि.१३/११/२०१८ चे पत्र क्र.३५६३ अन्वये मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरिस्थान नगर परिषद, महाबळेश्वर यांचा अहवाल अपेक्षिलेला आहे. मागील बैठकीत सदर तक्रार अर्जाच्या अनुषंगाने अहवाल त्वरित सादर करणेबाबतच्या सूचना मा.अध्यक्ष यांनी मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद यांना दिल्या होत्या. तथापि, महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषदेने अद्याप अहवाल दिला नसल्याची माहिती सदस्य सचिव यांनी दिली. सदर तक्रार अर्जाबाबत महाबळेश्वर गिरीस्थान नगरपरिषदेने कार्यवाही करुन उक्त अर्जावर कार्यवाही करावी, अशा सूचना मा.अध्यक्ष यांनी महाबळेश्वर नगरपरिषदेस दिल्या.	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद

	विषय क्र.८	आयत्या वेळचे विषय	问题的时代。	
9	विषय क्र.८		महाबळेश्वर गिरीस्थान नगर परिषद हद्दीतील	सदस्य सचिव /
			सेक्टर क्र२, सि.स.नं.५१, "ऍव्हॉनो" ही मिळकत	मुख्याधिकारी,
			मंजुर यादीतील अ.क. २३ वर हेरिटेज ग्रेड - III	महाबळेश्वर
, 11 .	in teach inte	सेक्टर क्र.२, ऍव्हॉनो बंगला या	आहे. महाबळेश्वर येथील, सेक्टर क्र.२,	गिरिस्थान नगर
		भाडेपट्टा मिळकती मधील आऊट		परिषद.
		हाऊसचे बांधकामाबाबत.	सि.स.नं.५१ इव्हॉनो ही मिळकत तत्कालीन मंजुर	पारपद.
		에는 영국 전 가격 가지 않는 것이 없다.	महाबळेश्वर शहराच्या वारसा स्थळांच्या यादीमध्ये	
		제품 비법은 말한 것 것 것 같아요.	ग्रेड-1 मध्ये अंतर्भुत होती. त्यामधील इमारतींच्या	그 여행 동물 분석
С. (A			दुरुस्तीस व कोयना भुकंपामध्ये पडलेल्या आऊट	
		남아, 바이, 아이, 아이, 한다. 아이,	हाऊस नं. १ व २ च्या पुनर्स्थापनेच्या प्रस्तावास	
			दि.०७/११/२००९ रोजीच्या महाबळेश्वर - पांचगणी	
			वारसा स्थळ जतन समितीने काही अटींसापेक्ष	
			मान्यता दिलेली आहे. सदर मान्यतेस अनुसरुन	
			सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा शाखा	
3 . 3			कार्यालयाकडील पत्र क्र. २०३०, दि.१८/०८/२०१०	
*			अन्वये मुख्य इमारतीच्या टॉयलेट ब्लॉक या	
			इमारतीच्या दुरुस्तीस काही अटीं / शर्तींसापेक्ष	
an at			मंजुरीकामी मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर	
			परिषद यांचेकडे शिफारस केली असुन, आऊट	
5 - A			हाऊस नं.१ या बांधकामाच्या, बांधकाम	
			आराखडयातील हद्दी या मोजणी नकाशा तसेच	
		and a second second	अभ्यासगटाच्या नकाशावरील बांधकाम संरचना	문 아파 동양 한
		(1997년 1월 1997년 - 1997년 1월 19 1월 1997년 1월 1	हद्दीशी जुळत नसल्याने आऊट हाऊस नं.१ च्या	
		이 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같이.	दुरुस्तीस मंजुरीकामी शिफारस केलेली नाही तसेच	
*			आऊट हाऊस नं.२ चे स्थान हे उक्त भाडेपट्टा	
			मिळकर्तीच्या अतिरिक्त (Surplus) क्षेत्रामध्ये येत	
		남편 전쟁 방법은 정말 방법이 있는 것이다.	असल्याने व अशा अतिरीक्त क्षेत्रामध्ये बांधकाम	같은 것 같은 사람이 있어?
			अनुज्ञेय नसल्याने आऊट हाऊस नं.२ या	a da en la composición de la seconda de l La seconda de la seconda de
			बांधकामास मंजुरीकामी शिफारस केलेली नाही.	
			प्रस्तुतच्या आऊट हाऊस नं.२ अंतर्गतची जागा	
5.5		2년 1월만 2월 - 일관 1971년 - 영립	मंजूर विकास योजना, महाबळेश्वर (दु.सू.) नुसार	
			मजूर विकास योजना, महाबळरपर (पु.सू.) गुरार शेती विभागात समाविष्ट असल्याने त्याठिकाणी	
5			प्राप्त परिस्थितीत बांधकाम अनूज्ञेय होऊ शकत	
1.00		[[9] 바이에 가지 말하는 것이 같은 것이 하지?	नाही, याबाबतची माहिती सदस्य सचिव यांनी	
			दिली. सद्यस्थितीत मंजुर वारसा स्थळांच्या	
		요즘 이렇게 안 다 같아.	यादीनुसार उक्त मिळकत हेरिटेज ग्रेड III मध्ये	
			अंतर्भुत असलेने प्रस्तावित बांधकामापैकी आऊट	
× ,			हाऊस नं.१ चे पुनर्बाधकाम विद्यमान वारसा स्थळ	
		· 가슴이 않는 . 40만 ~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	जतन समितीचे मान्यतेने अनुज्ञेय होऊ शकेल.	집에 가격을 알았다.
	Sec. 2		त्यानुसार अर्जदार यांनी सर्व कागदपत्रांसह नव्याने	집에 다 가지 않는
		त्र केवेले हो जिसे हो कि के बि	सविस्तरपणे सादरीकरणासह प्रस्ताव सादर	
	11 A	period and the second	केल्यास, प्रस्तुत मिळकतीची प्रत्यक्ष पाहणी करुन	
			आऊट हाऊस नं.१ च्या पुनर्बाधणी बांधकामाबाबत	
20			गुणवत्तेनुसार निर्णय घेता येईल, असा निर्णय	
			मा.अध्यक्ष यांनी दिला.	
х ^т		(ii) हेरिटेज / हिस्टॉरिक टेल्स	श्री जयसिंह मारीवाला व इतर, व्दारा किशोर	
1		ॲन्ड राईडस, महाबळेश्वर यांच्या		सातारां.
		जतन व सवंर्धनाबाबत.	पत्रान्वये मा.अध्यक्ष यांना महाबळेश्वर नगरपरिषद	
2			हद्दीतील ऐतिहासिक खुणा/ पाऊलवाटांचे जतन व	
7	1		संवर्धन करणेचे अनुषंगाने विनंती केली असुन	1 Gra
]	A second s	F:\Kamble\बारसा स्थळ जतन समिती इतिवृत व कार्यपूर्ती इतिवृत अव	

	विषयाच्या अनुषंगाने या कार्यालयाकडील पत्र क्र.२४६२, दि.०७/०९/२०१९ चे पत्रान्वये मा. उप वन संरक्षक, सातारा श्री भारत हाडा यांना विशेष निमंत्रित म्हणुन हजर राहणेबाबत विनंती करण्यात आले असलेचे माहिती दिली. या बैठकीस श्री.रणजित गायकवाड वन क्षेत्रपाल, महाबळेश्वर हे उपस्थित होते. श्री.रणजित गायकवाड, वन क्षेत्रपाल, महाबळेश्वर, यांनी महाबळेश्वर येथील ऐतिहासिक पाऊलवाटा, पाऊलखुणा जतन करणेच्या अनुषंगाने ॲडव्होकेट श्री.अनिल व्ही. अंतुरकर, रा.पुणे यांनी दि.२८/०४/२०१९ रोजीचे वन विभागास दिलेल्या पत्राच्या अनुषंगाने ब्रिटीशकालीन राईड व्यवस्थापनाबाबत वरिष्ठ वन अधिकारी तसेच संयुक्त वन व्यवस्थापन समिती पदाधिकारी यांची संयुक्त बैठक दि.२५/०६/२०१९ रोजी हिरडा वन विश्रामगृह, महाबळेश्वर येथील कॉन्फरन्स हॉल मध्ये झाली असुन, सदर समितीच्या बैठकीत या विषयाच्या अनुषंगाने सविस्तर चर्चा होऊन, खराब झालेल्या ऐतिहासिक ब्रिटीशकालीन पाऊलवाटा जतन करण्याच्या	
	असुन, पाऊटवाटा दुरुस्तीबाबत व जुन्या पाऊलवाटा शोधुन त्याचे जतन करण्याच्या अनुषंगाने वन विभागामार्फत कार्यवाही सुरु असलेची माहिती त्यांनी दिली. अर्जदार यांनी दिलेल्या ब्रिटीशकालीन नकाशानुसार ऐतिहासिक पाऊलवाटा त्यांचे महत्व विचारात घेवुन जतन करण्याच्या सूचना मा.अध्यक्ष यांनी वन विभागास दिल्या.	
ii) पुढील बैठकीची तारीख व वेळ निश्चित करणे.	सर्वानुमते समितीची पुढील बैठक विधानसभा निवडणुकी नंतर घेण्याचे ठरले. याबाबतची निश्चित तारीख व ठिकाण अलहिदा ठरविण्यात येईल. अशा सूचना मा.अध्यक्ष यांनी सदस्य सचिव यांना दिल्या.	सदस्य सचिव

हिरडा वन विश्रामगृह, महाबळेश्वर येथील कॉन्फरन्स हॉल समितीच्या बैठकीसाठी उपलब्ध करुन दिल्याबद्दल वनविभागाचे आभार मानुन मा.अध्यक्ष यांच्या परवानगीने उपस्थितांचे आभार मानुन बैठक संपल्याचे सदस्य सचिव यांनी जाहीर केले.

सही/*** (वि.ल.वाघमोडे)

सदस्य सचिव, वारसा स्थळ जतन समिती, तथा सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा सही/*** (**दिलीप बंड** I.A.S. (Retd)) अध्यक्ष, वारसा स्थळ जतन समिती, महाबळेश्वर, पांचगणी, वाई, सातारा नगर परिषद व महाबळेश्वर-पांचगणी प्रदेश

> जिल्हा परिषद विस्तारीत इमारत, पहिला मजला, सातारा. दुरध्वनी क्र.०२१६२/२३९२४१. जा.क.वा.स.ज.स./बै.क्र.९/इतिवृत/ससंसा/ २-७९७ दिनांक <u>२१/०९/२०१९.</u> १०/१०/२०१९.

प्रति,

१) मा.अध्यक्ष, वारसा स्थळ जतन समिती, महाबळेश्वर, पांचगणी, वाई, सातारा नगर परिषद व महाबळेश्वर-पांचगणी प्रदेश. २) मा.जिल्हाधिकारी, सातारा.

३) मा. सदस्य, तथा सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

४) मा. सदस्य, श्री.रवी रानडे.

५) मा. सदस्य, श्री.जय शा.सामंत.

६) मा. सदस्य, श्री.शिवाजीराव चव्हाण.

७) मा. सदस्य, श्री.चेतन सहस्त्रबुध्दे.

८) मा. सदस्य, श्रीमती वैशाली प्रसाद लाटकर .

९) मा. सदस्य, श्री. अच्युत वाटवे.

१०) मा. सदस्य, सहायक संचालक, पुरातत्व विभाग, पुणे.

११) मा. सदस्य, मा.अधिक्षक, पुरातत्वविद, भारतीय पूरातत्व सर्वेक्षण, मुंबई सर्कल. मुंबई.

१२) मा. उप वन संरक्षक, सातारा.

१३) मुख्याधिकारी, सातारा नगर परिषद, सातारा.

१४) मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर गिरिस्थान नगर परिषद, महाबळेश्वर.

१५) मुख्याधिकारी, पांचगणी गिरिस्थान नगर परिषद, पांचगणी.

१६) मुख्याधिकारी, वाई नगर परिषद, वाई.

२/- वारसा स्थळ जतन समितीचे दि.१३/०९/२०१९ रोजी झालेल्या अकराव्या बैठकीचे इतिवृत माहितीसाठी व योग्य त्या पुढील कार्यवाहीसाठी.

90/209 (वि.ले.वाघमो सदस्य सचिव वारसा स्थळ जतन समिती. तथा पहायक संचालक, नगर रचना, सातारा.

.

*