

नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग,  
सातारा शाखा.

जा.क्र.वारसा स्थळ जतन समिती/तिसरी बैठक इतिवृत्त/ससंसा/४१०९

जिल्हा परिषद विस्तारीत इमारत,  
दुरध्वनी क्र. ०२१६२ / २३९२४१  
इमेल adtpsatarar@rediffmail.com  
सातारा दि. १९/१२/२०१६.

प्रति,

- १) श्री. दिलीप बंड, (निवृत्त आय.ए.एस.), मा.अध्यक्ष, वारसा स्थळ जतन समिती  
मा.सदस्य :
- २) मा.जिल्हाधिकारी, सातारा.
- ३) श्री.रवि रानडे, स्ट्रक्चरल इंजिनिअर
- ४) श्री. अच्युत वाटवे, स्ट्रक्चरल इंजिनिअर
- ५) आर्किटेक्ट श्री.चेतन सहस्त्रबुध्दे
- ६) आर्किटेक्ट श्रीमती वैशाली प्रसाद लाटकर
- ७) डॉ.जय शा.सामंत
- ८) डॉ.शिवाजीराव काशीनाथ चव्हाण
- ९) सहायक संचालक, पुरातत्व विभाग, येरवडा, पुणे
- १०) मा.अधिक्षक, पुरातत्वविद, भारतीय पुरातत्व संरक्षण, मुंबई सर्कल.
- ११) मा.सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे  
विशेष निमंत्रित :
- १२) मा.उपवनसंरक्षक, सातारा

विषय :- सातारा, वाई, पाचगणी, महाबळेश्वर नगर परिषदा तसेच प्रादेशिक योजना महाबळेश्वर-  
पाचगणी क्षेत्राकरिताचे वारसा स्थळ जतन समितीच्या बैठकीचे इतिवृत्त.

संदर्भ :- वारसा स्थळ जतन समितीची दि.७.१२.२०१६ रोजी संपन्न झालेली तिसरी बैठक.

महोदय,

दरबार भवन, राजभवन, महाबळेश्वर येथे दि.७.१२.२०१६ रोजी संपन्न झालेल्या वारसा स्थळ जतन  
समितीच्या तिस-या बैठकीचे इतिवृत्त सोबत माहिती व योग्य त्या कार्यवाहीसाठी सादर करण्यात येत आहेत.

आपला,

सही/\*\*\*

(श्रीकांत देशमुख)

सदस्य सचिव,

वारसा स्थळ जतन समिती, तथा  
सहायक संचालक, नगर रचना,  
सातारा.

- प्रत : १) जिल्हा नगर पालिका प्रशासन अधिकारी, जिल्हाधिकारी कार्यालय, सातारा. यांना माहितीसाठी  
२) मुख्याधिकारी, नगर परिषद, सातारा/वाई/पाचगणी/ महाबळेश्वर यांना माहिती व कार्यवाहीसाठी.

"सातारा, वाई, पांचगणी व महाबळेश्वर नगर परिषद तसेच प्रादेशिक योजना, महाबळेश्वर पांचगणी क्षेत्र" याकरिता वारसास्थळ जतन समिती

राजभवन, महाबळेश्वर येथे दि. ७.१२.२०१६ रोजी दुपारी २.०० वाजता संपन्न झालेल्या

बैठकीचे इतिवृत्त

"सातारा, वाई, पांचगणी व महाबळेश्वर नगर परिषद तसेच प्रादेशिक योजना, महाबळेश्वर पांचगणी क्षेत्र" याकरिता वारसास्थळ जतन समितीची तिसरी बैठक मा. दिलीप बंड (Retired I.A.S.) यांच्या अध्यक्षतेखाली दि. ७/१२/२०१६ रोजी दुपारी २.०० वाजता दरबार हॉल, राजभवन, महाबळेश्वर येथे आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीस वारसास्थळ जतन समितीचे खालील मा. सदस्य व निमंत्रित सदस्य उपस्थित होते.

अ.क्र.	पदाधिकारी	पद
१	मा. दिलीप बंड (Retired I.A.S.)	अध्यक्ष
२	मा. प्र. जिल्हाधिकारी, सातारा	सदस्य
३	श्री. रवी रानडे,	सदस्य
४	डॉ. श्री. जय शा. सामंत	सदस्य
५	डॉ. श्री. शिवाजीराव का. चव्हाण	सदस्य
६	अधिक्षक पुरातत्व विद, भारतीय पुरातत्व सर्वेक्षण	सदस्य
७	उपवनसंरक्षक, सातारा वन विभाग, सातारा.	विशेष निमंत्रक
८	जिल्हा न.प.प्रशासन अधिकारी, सातारा	विशेष निमंत्रक
९	मुख्याधिकारी, सातारा नगर परिषद यांचे प्रतिनिधी	विशेष निमंत्रक
१०	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद	विशेष निमंत्रक
११	मुख्याधिकारी, वाई नगर परिषद	विशेष निमंत्रक
१२	मुख्याधिकारी, पाचगणी नगर परिषद यांचे प्रतिनिधी	विशेष निमंत्रक
१३	सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा	सदस्य सचिव

सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा तथा सदस्य सचिव, वारसा स्थळ जतन समिती यांनी मा. अध्यक्ष, मा. सदस्य तसेच उपस्थितांचे स्वागत करुन मा. अध्यक्षांच्या अनुमतीने आवश्यक गणपुर्ततेच्या खातरजमेअंती बैठकीचे कामकाज सुरु केले. खालील विषयवार सादरीकरण व चर्चा होऊन पुढीलप्रमाणे निर्णय घेण्यात आले.

अक्र	विषय	निर्णय	कार्यवाही
१	२	३	४
१	वारसास्थळ जतन समितीची दि. ५/१०/२०१६ रोजी संपन्न झालेल्या दुसऱ्या बैठकीचे इतिवृत्त कायम करणे.	वारसास्थळ जतन समितीच्या संपन्न झालेल्या दुसऱ्या बैठकीचे इतिवृत्ताबाबत कोणाचीही हरकत नसलेने बैठकीचे इतिवृत्त कायम करण्यास मान्यता देण्यात आली.	--
२	दुसऱ्या बैठकी नंतर आज-पर्यंत केलेल्या कार्य-वाहीस मान्यता देणे.	समितीची दुसरी बैठक अ.क्र.१ :- वारसा स्थळे यादी प्रसिध्द करणेबाबत महाबळेश्वर न.प.च्या मंजूर वारसा स्थळांची यादी व नकाशा बेवसाईटवर प्रसिध्द करुन त्याचा अहवाल मुख्याधिकारी, नगर परिषद यांनी सादर केला असुन सदर पत्र समितीपुढे ठेवण्यात आले. पांचगणी नगर परिषद हद्दीतील वारसा स्थळांची यादी व नकाशा प्रसिध्द करणेबाबत मुख्याधिकारी, पांचगणी नगर परिषद यांना मा.अध्यक्ष यांनी सूचना दिल्या.	मुख्याधिकारी, पाचगणी नगर परिषद
	समितीची दुसरी बैठक अ.क्र.२ :- सातारा नगर परिषद हद्दीतील हेरिटेज मिळकती	मागील बैठकीत सातारा नगर परिषदेने १४९ वारसा स्थळांची यादी व नकाशा सर्व सदस्यांना पुढील बैठकीपूर्वी उपलब्ध करुन देणेबाबत मा. अध्यक्ष यांनी सूचना दिल्या होत्या.त्याप्रमाणे यादी उपलब्ध करुन दिली नसल्याचे बैठकीत निदर्शनास आले व ती पुरविण्याबाबत सातारा नगर परिषदेस सूचना देण्यात आली.समिती सदस्य श्री. रवि रानडे यांनी बैठकीच्या शेवटी ग्रेड १, ग्रेड २ अ, ब व ग्रेड ३ बाबत कसे निकष/गुणवत्ता असावी याबाबत सादरीकरण केले.	मुख्याधिकारी, सातारा नगर परिषद व सदस्य सचिव.
	समितीची दुसरी बैठक अ.क्र.४ अ :- हेरिटेज नियमावली तील दुरुस्त्याबाबत.	चारही नगर परिषदांच्या नियमावलीत एकसारखेपणा बाबत सर्व नगर परिषदांकडून दि.३०/११/२०१६ चे पत्र क्र. ३९०३ अन्वये अहवाल अपेक्षिला असल्याचे सदस्य सचिव यांनी सांगितले. सर्व नगर परिषदांनी याबाबतचा अहवाल पुढील बैठकीत सादर करण्याबाबत मा. अध्यक्ष यांनी सूचना दिल्या.	सर्व संबंधित मुख्याधिकारी
	समितीची दुसरी बैठक अ.क्र.४ ब :- सातारा नगर परिषद क्षेत्रातील अंतिम वारसा स्थळांचे यादीत वाढ करणेबाबत.	बॉम्बे अॅक्शन ग्रुप, मुंबई यांनी समितीकडे सादर केलेली सातारा नगर परिषद क्षेत्रातील वाढीव वारसा स्थळांची यादी सदस्य सचिव यांनी मुख्याधिकारी, सातारा नगर परिषद यांचेकडे पाठवावी व याबाबतचा अहवाल पुढील बैठकीत सादर करण्याबाबत मा. अध्यक्ष यांनी सूचना दिल्या आहेत.	मुख्याधिकारी, सातारा नगर परिषद.
	समितीची दुसरी बैठक अ.क्र.४ क :- पांचगणी येथील टेबल लॅण्ड विकास परवानगी बाबत.	बैठकीत दिलेल्या सूचनेनुसार मुख्याधिकारी, पांचगणी नगर परिषद यांनी पत्र क्र. ७६६, दि. २३/११/२०१६ अन्वये सुधारित नकाशे नगर रचना विभागास सादर केले असून नगर रचना विभागाने प्राप्त प्रस्तावाची छाननी	मुख्याधिकारी, पांचगणी नगर परिषद.

			करुन काही अटी व आवश्यक त्या दुरुस्त्या सुचवून पत्र क्र. ४००७, दि. ६/१२/२०१६ अन्वये तत्त्वतः मंजुरीची शिफारस केली आहे. नगर रचना विभागाने सुचविलेल्या दुरुस्तीनुसार दुरुस्त नकाशा समितीकडे सादर करण्याबाबत मुख्याधिकारी, पांचगणी नगर परिषद यांना मा. अध्यक्ष यांनी सूचना दिल्या.	
		समितीची दुसरी बैठक अ.क्र. ४ ड :- नैसर्गिक वारसा स्थळांच्या ठिकाणचा अनधिकृत विकास व सिमांकनाबाबत.	महाबळेश्वर येथील व प्रदेशातील अनाधिकृत बांधकामाबाबत उपरोक्त अॅक्शन ग्रुपने लक्ष वेधले होते. याबाबत मागील बैठकीत चर्चा होऊन जागा पाहणीबाबत सुचना देण्यात आलेल्या होत्या. तथापि विधान परिषद / नगर परिषद निवडणुक जबाबदा-यामुळे मुख्याधिकारी / उपविभागीय अधिकारी यांची व्यस्तता विचारात घेऊन स्थळ निरीक्षण करण्यात आलेले नाही. याकामी स्थळ पाहणी करुन संबंधितांनी आपला अहवाल पुढील बैठकीत ठेवणे आवश्यक आहे.	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर व पांचगणी नगर परिषद, सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा, उपविभागीय अधिकारी, वाई तहसिलदार, महाबळेश्वर.
		समितीची दुसरी बैठक अ.क्र. ४ इ :- महाबळेश्वर येथील पोलो ग्राऊंड विकासा बाबत.	सदर पोलो ग्राऊंड विकासाच्या अनुषंगाने मागील बैठकीत चर्चा झाली असून, याबाबत पुनश्च एकवार श्रीमती हेमा रमाणी यांनी दि. ०५/१२/२०१६ चे पत्रान्वये मुद्दा उपस्थित केला आहे. पोलो ग्राऊंडचा हेरिटेज दर्जा, इको सेन्सिटीव्ह झोन व पायाभुत सुविधा करताना करावी लागणारी वृक्षतोड इत्यादी बाबी विचारात घेता मा.संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडे दिलेल्या मान्यतेचे पुनर्विलोकन करण्या-बाबतचा प्रस्ताव समितीमार्फत पाठविण्याचे ठरले होते. त्यानुसार मा.संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना पाठवावयाचे पत्र मा. अध्यक्ष यांच्या स्वाक्षरीने निर्गमित करण्यात आले.	--
		समितीची दुसरी बैठक अ.क्र. ४ उ :- महाबळेश्वर येथील खाईस्ट चर्च.	मागील बैठकीत सूचना दिल्यानुसार मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद यांनी खाईस्ट चर्च येथील अनाधिकृत बांधकामाबाबत संबंधितांना नोटीस दिली होती. तथापि सदर मिळकतीवर मा. न्यायालयाने स्टे ऑर्डर दिली असल्याने फौजदारी गुन्हा दाखल करणेची कार्यवाही करता येत नसल्याचे मुख्याधिकारी यांनी सांगितले. तथापि मा. अध्यक्ष यांनी सदर प्रकरणी त्वरेने फौजदारी गुन्हा दाखल करणे आवश्यक होते असे नमूद केले. याबाबत पाठपुरावा करणेबाबतच्या सूचना मा. अध्यक्षांनी महाबळेश्वर न.प. यांना दिल्या.	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद

	समितीची दुसरी बैठक अ.क्र.४ :- महाबळेश्वर पांचगणी प्रदेशातील टोल वसुली.	महाबळेश्वर पांचगणी प्रदेशातील टोल वसुली नगर परिषद व वन विभाग यांचेकडून एकत्रितपणे सुरु झाल्याचे उपवनसंरक्षक, सातारा यांनी सभेस अवगत केले.	
	समितीची दुसरी बैठक अ.क्र.५ :- राष्ट्रीय लेक संवर्धन योजना.	सदर प्रस्तावाबाबत केलेल्या कार्यवाही बाबतची माहिती मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद यांनी दिली. त्यावर यापुर्वीच्या बैठकीत स्पष्ट निर्देश दिले असून त्यानुसार पुढील योग्य उचित कार्यवाही करावी, असे मा.अध्यक्ष यांनी नमूद केले.	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद
	समितीची दुसरी बैठक अ.क्र.६ :- महाबळेश्वर नगर परिषद हद्दीतील प्रस्तावांचे सादरीकरण. अ) बॅबिंग्टन हाऊस - ग्रेड १	बॅबिंग्टन हाऊस या मिळकतीची पाहणी दि. ७/१२/२०१६ रोजी मा. अध्यक्ष, मा. सदस्य श्री. रवी रानडे व सदस्य सचिव यांचे उपस्थितीत करण्यात आली. सदर इमारती वारसा स्थळाच्या मिळकतीच्या यादीनुसार मिळकत क्र.३९ ग्रेड-१ यामध्ये समाविष्ट आहे. ग्रेड-१ प्रकारच्या इमारतीच्या बाबतीत विकासाच्या व्याप्तीमध्ये खालील तरतुद नमुद आहे. No intervention be permitted either on exterior or interior unless it is necessary in the interest of strengthening and prolonging the life of building(s) or precincts or any part of features thereof. For this purpose, absolutely essential and minimum changes shall be allowed and they must be in accordance with the original. त्यानुषंगाने सदर इमारतीमध्ये अंतर्गत सुधारणा करण्यास वाव असल्याने, सदर इमारतीच्या अर्जदारांनी सादर केलेल्या सुधारणा प्रस्तावास तत्वतः मान्यता देण्यास हरकत नसल्याबाबत निष्कर्ष सर्वानुमते अनुमानित करण्यात आला. तथापि अर्जदारांच्या दुरुस्ती / सुधारणा प्रस्तावाबाबत सविस्तर अभ्यास करून विकासाची व्याप्ती, विकास / सुधारणा करणे आवश्यक असलेल्या बाबी, त्याकरिता उपयोगात आणावयाचे साहित्य, त्यांचे डिझाईन इत्यादीच्या अनुषंगाने मा.सदस्यांनी त्यांचे अहवाल / मत पुढील बैठकीत ठेवावेत. जेणेकरून त्यानुषंगाने सुधारणा प्रस्तावातील बाबींनिहाय लागू निकष / अटी नुसार वारसा स्थळ जतन समिती त्याची शिफारस करू शकेल, असे मा.अध्यक्ष यांनी नमूद केले. विद्यमान दोन खोल्यांच्या मधील भिंत काढून एकच मोठी खोली करण्याचे प्रस्तावित आहे, तसेच सदर इमारतीचा पाया	सदस्य सचिव

		का खचतो आहे ? याबाबत स्ट्रक्चरल इंजिनियर यांचा दाखला / अहवाल तत्पुर्वी उपलब्ध करुन घेणेबाबत मा.अध्यक्ष यांनी सदस्य सचिव यांना सूचना दिल्या.	
	ब) महाबळेश्वर क्लब - ग्रेड १	महाबळेश्वर क्लब या मिळकतीची पाहणी दि. ७/१२/२०१६ रोजी मा. अध्यक्ष, मा. सदस्य श्री. रवी रानडे व सदस्य सचिव यांचे उपस्थितीत करण्यात आली. या ठिकाणी काही जुन्या इमारती पाडून आहे त्याच ठिकाणी नवीन इमारती बांधणे प्रस्तावित आहे. याबाबत सदर जुन्या इमारती अधिकृत आहेत अगर कसे याबाबत मंजुर बांधकाम नकाशे,सिटी सर्व्हे शिटस् व विकास योजनेचा विद्यमान जमीन वापर नकाशा इ. आधारे तपासणी करणे आवश्यक आहे. सर्व स्ट्रक्चरच्या अधिकृततेबाबत तपासणी करणे आवश्यक असून मूळ मंजुर नकाशावर/ सिटी सर्व्हे शिटवर इमारती नसतील तर त्या काढून टाकणे आवश्यक आहे याबाबतचा अहवाल मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद यांनी पुढील बैठकीच्या वेळी सादर करणेबाबत मा. अध्यक्ष यांनी सूचना दिल्या.	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद व सदस्य सचिव
	क) नॉन परेल व्हयु - ग्रेड ३	नॉन परेल व्हयु या मिळकतीची पाहणी दि. ७/१२/२०१६ रोजी मा. अध्यक्ष, मा. सदस्य श्री. रवी रानडे व सदस्य सचिव यांचे उपस्थितीत करण्यात आली. सदर मिळकती मधील माळी क्वार्टस ही इमारत पाडून अन्य जागेवर सदर माळी क्वार्टस बांधण्याचे प्रस्तावित आहे. सदर माळी क्वार्टस मध्ये मागील व बाजूचा खुला व्हरांडा बंदिस्त केला आहे. त्यामुळे या मिळकतीचा चटई क्षेत्र निर्देशांक शिल्लक असेल तर जमिनीवरील अस्तित्वातील इमारतीच्या फुट प्रिंट न बदलता, त्याच जागेवर सदर इमारत बांधता येईल. वर नमुद सुचनेनुसार अस्तित्वातील इमारतीच्या जागेवर बांधकाम प्रस्तावित करुन प्रस्ताव नगर परिषदेकडे सादर केल्यास त्यावर चटई क्षेत्राची गणना करुन निर्णय घेता येईल, असे मा.अध्यक्ष यांनी नमुद केले.	सदस्य सचिव
	ड) बाजार - ग्रेड ३	डॉ. साबणे रोडवरील सि.स.नं. ६/ब व १० या दोन बांधकाम परवानगी संदर्भात या मिळकतीची पाहणी दि. ७/१२/२०१६ रोजी मा. अध्यक्ष, मा. सदस्य श्री. रवी रानडे व सदस्य सचिव यांचे समवेत करण्यात आली. डॉ. साबणे रोड साठी विद्यमान रस्त्यापासुन १.५० मी. झाडे लावण्यासाठी जागा + ३.०	मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर नगर परिषद व सहायक संचालक नगर रचना, सातारा

		<p>मी. सेट बॅक असे एकूण ४.५ मी. समोरील अंतर सोडून बांधकाम करणे आवश्यक आहे. तथापि बाजार या हेरिटेज प्रॉपर्टीमध्ये येणा-या डॉ. साबणे रोडच्या दोन्ही बाजूस ४.५ मी. अंतरात अतिक्रमण करुन या जागेचा वापर वाणिज्य कारणासाठी होत असलेचे दिसुन आले. त्यामुळे या संपुर्ण परीसराचे विदुपी-करण झाले असलेने वारसा स्थळ जतन समितीचे मा.अध्यक्ष व सदस्य यांनी प्रत्यक्ष पाहणी वेळी तीव्र नाराजी व्यक्त केली. रेग्युलर लाईन ऑफ स्ट्रिट मध्ये येणारी सर्व बांधकामे त्वरित काढून टाकणेबाबत मा. अध्यक्ष यांनी मुख्याधिकारी, महाबळेश्वर यांना सूचना दिल्या. तसेच सि.स.नं.६/ब व १० या जागेवरील दोन्ही बांधकाम परवानगीबाबत समितीने मान्यता दिली. तथापि सहाय्यक संचालक, न.र. यांनी जमिनीच्या उताराबाबत पुन्हा एकदा खात्री करण्याबाबत व आवश्यकतेनुसार त्यात सुधारणा करणेबाबत मा.अध्यक्षांनी सूचना केली.</p> <p>तसेच डॉ.साबणे रोडवरील आजतागायत दिलेल्या बांधकाम परवानगीची यादी व प्रत्यक्षात होत असलेला वापर इ.चे अनुषंगाने मुख्याधिकारी महाबळेश्वर न.प.यांनी अहवाल सादर करण्याच्या सूचना मा.अध्यक्ष यांनी दिल्या.</p>	
	<p>समितीची दुसरी बैठक अ.क्र. ७:- पांचगणी नगर परिषद हद्दीतील प्रस्तावांचे सादरीकरण. अ) होमी व्हिला- ग्रेड २बी</p>	<p>होमी व्हिला या मिळकतीची पाहणी दि. ७/१२/२०१६ रोजी मा. अध्यक्ष, मा. सदस्य श्री. रवी रानडे व सदस्य सचिव यांचे उपस्थितीत करण्यात आली. या प्रस्तावामध्ये होमी व्हिला या बंगल्याच्या तीन बाजूस नवीन बांधकामास परवानगी अपेक्षिली आहे. प्रत्यक्ष पाहणीवेळी या ठिकाणी अनेक अनाधिकृत बांधकामे दिसुन आली, अशी अनाधिकृत बांधकामे प्रथमतः निष्काषित केल्यानंतरच या जागेत नवीन बांधकाम परवानगी देण्याबाबत विचार करता येऊ शकेल असे मा.अध्यक्ष यांनी नमुद केले. सदर जागेवरील अनाधिकृत बांधकामाबाबत पुढील वैधानिक कार्यवाही मुख्याधिकारी पांचगणी नगर परिषद यांनी करावी अशा सुचना मा.अध्यक्ष यांनी दिल्या.</p>	<p>मुख्याधिकारी पांचगणी नगर परिषद</p>
२	<p>विषय क्र.२ सातारा नगर परिषद हद्दीतील वारसा स्थळां बाबत दाखल अपिला बाबत मा.संचालक,</p>	<p>सातारा नगर परिषदेकडील १४९ वारसा स्थळांपैकी ३८ वारसा स्थळे अंतिम करण्यात आली व १५ मिळकतधारकांनी मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे</p>	<p>मुख्याधिकारी सातारा नगर परिषद</p>

		नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी नगर परिषदेस दिलेल्या पत्राबाबत चर्चा व त्यावरील मुख्याधिकारी, सातारा नगर परिषद यांचे सादरीकरण.	यांचेकडे अपिल दाखल केले आहे. त्यानुषंगाने मा.संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी सदर अपिलाबाबत सद्यस्थितीत वारसा स्थळ जतन समिती अस्तित्वात आल्याने त्यांचे मत घ्यावे, असे मुख्याधिकारी, नगर परिषद, सातारा यांना दि.१७/१०/२०१६ चे पत्रान्वये कळविले असून त्यावर वारसास्थळ जतन समितीने निर्णय घेणे अपेक्षित आहे असे सदस्य सचिव यांनी विषद केले. त्यावर मा.संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनीच त्यावर निर्णय घ्यावा असे मा.अध्यक्षांनी नमुद केले.	
३	विषय क्र.३	वाई नगरपरिषद हद्दीतील वारसा स्थळांची यादी अंतिम करणेबाबत.	वाई नगरपरिषद हद्दीतील हेरिटेज मिळकतीची यादी अंतिम करण्याची कार्यवाही मुख्याधिकारी वार्ड नगरपरिषद यांनी करणेबाबत मा.अध्यक्ष यांनी सूचना केली.	मुख्याधिकारी वार्ड नगरपरिषद
४	विषय क्र.४	नगर परिषदेकडून वारसा स्थळ जतन समितीपुढे सादर करण्यात आलेल्या प्रस्तावावर चर्चा.	समितीपुढे सादरीकरण करावयाच्या प्रस्तावाची संबंधित नगर परिषदेने सविस्तर छाननी करुन तो सदस्य सचिव यांचेमार्फत सादर करण्याचे निश्चित झाले होते. तथापि मागील बैठकीनंतर या बैठकीत सादरीकरणासाठी कोणताही नविन प्रस्ताव प्राप्त झाला नसल्याचे सदस्य सचिव यांनी नमुद केले.	
५	विषय क्र.५	मा.अध्यक्षांच्या मान्यतेने आयत्या वेळचे विषय	अ) अशासकिय समिती सदस्यांच्या भत्याबाबत प्रस्ताव मा.संचालक, नगर रचना यांचेकडे सादर केला असलेचे सदस्य सचिव यांनी नमुद केले. यावर पाठपुरावा करणेबाबत मा.अध्यक्षांनी सूचना केली. ब) सदर बैठकीत मंजुर करावयाच्या नकाशावर कमिटीच्या शिक्क्या बाबत चर्चा झाली. मा.अध्यक्ष यांनी शिक्क्याचा मसुदा पुढील बैठकीत तयार करुन सादर करणेबाबत तसेच पत्रात किंवा इतिवृत्तामध्ये मंजुरीचा तपशिल नमुद करणेबाबत सुचना दिल्या. क) पांचगणी व महाबळेश्वर न.प.हद्दीतील तसेच प्रादेशिक योजनेतील सर्व नॅचरल हेरिटेज स्थळांची पाहणी करणेकामी मा.सदस्य डॉ.जय सावंत तसेच मा.सदस्य शिवाजीराव चव्हाण व उपवन संरक्षक, सातारा यांची समिती गठीत केली. सदर समितीने समन्वयाने सर्व नॅचरल हेरिटेज साईट्सची पाहणी करुन त्याचा अहवाल लवकरात लवकर सादर करावा अशा सूचना	




मा.अध्यक्ष यांनी दिल्या.

ड) वारसा स्थळांच्या वर्गीकरणाबाबत अवलंबावयाच्या निकष / कार्यवाही बाबत मा.सदस्य श्री. रवि रानडे यांनी तयार केलेल्या कार्यपध्दतीचे सविस्तर विवेचन केले व सदर कार्यपध्दती निकषानुसार मा.सदस्य श्री.रवि रानडे यांनी पुणे येथील शनिवार वाडा या वारसा स्थळाचे वर्गीकरणाबाबत सविस्तर सादरीकरण केले. सदर श्री.रवि रानडे यांनी तयार केलेला वारसा स्थळांचे वर्गीकरण ठरविणेबाबतचा निकष प्रस्ताव सर्व सदस्यांना पाठवुन पुढील बैठकित प्राप्त सुचना विचारात घेऊन याबाबत निर्णय घेणे योग्य राहिल असे मा.अध्यक्ष यांनी नमूद केले.

इ) वारसा स्थळ जतन समितीसमोर आलेल्या प्रस्तावाबाबतच समितीमध्ये चर्चा, स्थळ पाहणी त्यानुसार आवश्यक सुधारणा / दुरुस्ती इत्यादीबाबत कार्यवाही केली जाते. तथापि ज्या वारसा स्थळांचे प्रस्ताव येत नाहीत, त्याबाबत समितीच्या परवानगी शिवाय काही बदल झाले / केले आहेत किंवा कसे, याबाबत कोणतेही अभिलेख / डॉक्युमेंटेशन उपलब्ध / तयार केले गेलेले नाहीत. सबब सर्व वारसा स्थळांचे जतन / संवर्धन करणेकामी या सर्व वारसा स्थळांना भेट देणे आवश्यक आहे. असे मा.रवि रानडे व डॉ.जय सामंत यांनी नमूद केले. यावर मा.अध्यक्ष यांनी सदर मुद्दा हा महत्वाचा असून, याकामी डॉक्युमेंटेशन करणे आवश्यक असलेने याबाबतची निश्चित कार्यवाही काय करता येईल, याबाबत सदस्य सचिव यांनी पुढील बैठकीत अहवाल सादर करणेबाबत सूचना मा.अध्यक्ष यांनी दिल्या.

कमिटीची पुढील बैठकीची तारीख १७/०१/२०१७ रोजी दुपारी २.०० वाजता वाई नगरपरिषदेच्या सभागृहात घेण्याचे निश्चित होऊन व उपस्थितांचे आभार मानुन मा.अध्यक्षांच्या मान्यतेने बैठक संपल्याचे सदस्य सचिव यांनी जाहीर केले .

  
(श्रीकांत देशमुख)

सदस्य सचिव,  
हेरिटेज कॉन्झर्वेशन कमिटी तथा  
सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा

(दिलीप बंड)

अध्यक्ष,  
हेरिटेज कॉन्झर्वेशन कमिटी  
महाबळेश्वर, पांचगणी, वाई, सातारा नगर परिषद  
व महाबळेश्वर-पांचगणी प्रदेश